

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov
Tel: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 51 DIN 26.09.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Șinca a unor bunuri imobile
și aprobării înscrierii acestora în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea Comunei
Șinca – domeniul privat**

Consiliul Local al comunei Șinca, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2025,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 6330/15.09.2025 a primarului comunei, precum și raportul de specialitate al Compartimentului cadastru și urbanism nr. 6331/15.09.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Șinca a unor bunuri imobile și aprobării înscrierii acestora în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea Comunei Șinca – domeniul privat,

Tinând cont de adresa A.N.I.F. – filial Brașov prin care se atestă proprietatea unor imobile canale și planurile întocmite de prestator, topometrist prin care sunt identificate și indicate amplasamentele imobilelor canale,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șinca;

Luând act de prevederile art. 24, alin. (1-3), art. 27 și art. 41, alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, Ordinul nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și publicitate, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 553, alin. 1 și art. 557, alin. 2 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicată, art. 3, alin. 2 din Legea nr. 107/1996 legea apelor, art. 129, alin. 14, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Șinca a bunurilor imobile identificate în anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta, și se aprobă înscrierea acestora în evidențele de publicitate imobiliară în proprietatea Comunei Șinca – domeniul privat.

Art. 2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Șinca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OANCEA SABIN-VICHENTE

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. În ☐ Prefec ☐ ului Br ☐ ov;
- 1 ex. dosar H.C.L. do ☐ r ☐ edin ☐ viziere/ ☐ ie.;
- 1 ex. Compartiment cadastru și urbanism
- 1 ex. Compartiment financiar contabil
- 1 ex. Compartiment impozite și taxe
- 1 ex. B.C.P.I. Făgăraș

Anexa la H.C.L. Șinca nr. 51 din data de 26.09.2025

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală. Denumirea act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	Canal	Canal în extravilanul comunei Șinca, înscris în CF 117834, cu o suprafață de 1872 mp	Domeniul privat al Comunei Șinca
2	Canal	Canal în extravilanul comunei Șinca, înscris în CF 118167, cu o suprafață de 515 mp	Domeniul privat al Comunei Șinca

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OANCEA SABIN-VICHENTE**

**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**