

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov
Tel: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 48 DIN 29.08.2025

HOTĂRARE A CONSILIULUI LOCAL

privind însusirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109532 și 110550 aflate în extravilanul comunei Sinca, Județul Brașov

Consiliul Local al comunei Șinca, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2025,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 5205/22.08.2025 a primarului comunei, precum și raportul de specialitate al secretarului general al comunei nr. 5206/22.08.2025, privind însusirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109532 și 110550 aflate în extravilanul comunei Sinca, Județul Brașov,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca,

Tinând cont de documentația cadastrală de dezlipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109532 și 110550 aflate în extravilanul comunei Sinca, Județul Brașov întocmită de către persoana fizică autorizată A.N.C.P.I. să execute lucrări de cadastru, geodezie și cadastru Siloae Ștefan și de referatele de completare nr. 29917/ 11.08.2025 și nr. 29920/ 11.08.2025 transmise de B.C..P.I. Făgăraș cu privire la completarea documentației depuse pentru înscrierea dezlipirii,

În conformitate cu prevederile art. 879 și art. 880 din codul civil al României adoptat prin Legea 287/2009, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile art 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 18, lit. e), art. 127- art. 130 din Ordinul nr.600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și publicitate ,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. 2, litera c) coroborat cu alin. 6, litera c) și art. 139, alin. 3, litera e), art. 196, alin. 1, lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de dezlipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109532 și 110550 aflate în extravilanul comunei Sinca, Județul Brașov întocmită de persoana fizică autorizată A.N.C.P.I. să execute lucrări de cadastru, geodezie și cadastru Siloae Ștefan.

Art.2. Se aprobă dezlipirea imobilelor – terenuri, aflate în extravilanul comunei Sinca, Județul Brașov după cum urmează:

-teren extravilan cu număr cadastral 109532, în suprafața de 4.664 mp se dezlipeste în două loturi, lotul 1 în suprafața de 2.914 mp și lotul 2 în suprafața de 1.750 mp,

-teren extravilan cu număr cadastral 110550, în suprafața de 2.971 mp se dezlipeste în două loturi, lotul 1 în suprafața de 1.870 mp și lotul 2 în suprafața de 1.101 mp.

Art.3. Primarul comunei Șinca va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUNTEAN IOAN CLAUDIU

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. Institutia Prefectului Brașov;
- 1 ex. dosar H.C.L.;
- 1 ex. dosar ședința, avizare/sate.
- 2 ex BCPI Făgăraș