

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 36 DIN 30.05.2025

HOTĂRARE A CONSILIULUI LOCAL

**pivind renuntarea la dobandirea dreptului de proprietate prin accesiune imobiliara si
inscrierea in cartea funciara a unor constructii in favoarea S.C. Vodafone Romania S.A.**

Consiliul local al comunei Șinca, întrunit în ședință ordinara din data de 30.05.2025,
Având în vedere referatul de aprobare nr. 2770/05.05.2025 a primarului comunei, precum
și raportul de specialitate al compartimentului de cadastru si urbanism nr. 2771/05.05.2025
privind renuntarea la dobandirea dreptului de proprietate prin accesiune imobiliara si inscrierea
in cartea funciara a unor constructii in favoarea S.C.VODAFONE S.A, solicitarea transmisa de
catre Vodafone Romania SA inregistrata sub nr. 2769/05.05.2025 in acest sens precum si
contractul de închiriere nr. 1059/04.04.2005 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Vodafone
Romania S.A. prelungit prin act aditional pe o perioadă de 10 ani, pana la data de 31.12.2034,
inclusiv,

Vazand avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca,

Luand act de prevederile art. 7 alin. (2), art. 557-559, art. 577-597, art. 693, alin.(4) din
din Codul civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificarile si
completarile ulterioare, art. 82, alin. (1), alin. (2) lit.d) din Regulamentul de receptie si inscriere
in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al Agentiei Nationale
de Cadastru si publicitate ,cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile Legii
nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (1)), art. 196, alin.
(1), lit. a) și art. 197, alin. (1), alin. (2) si alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba renuntarea la dreptul de a invoca accesiunea imobiliara cu privire la
constructia "Statie fixa de telefonie mobila", pentru operarea Serviciului de Telefonie Mobila,
edificata de catre societatea S.C. Vodafone Romania S.A. pe imobilul teren proprietatea U.A.T.
Șinca situat in extravilanul U.A.T. Șinca, in suprafata de 64 mp identificat cu nr. cadastral
117581 inscris in CF. nr. 117581 Sinca.

(2) Se aproba intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate in favoarea S.C.
Vodafone Romania S.A, persoana juridica de nationalitate romana, cu sediul social in str. Barbu
Vacarescu, nr. 201, sect. 2, Bucuresti, inregistrata la Registru Comertului sub nr. J40/9852/1996,
avand C.U.I RO8971726 asupra constructiei "Statie fixa de telefonie mobila" edificata pe
imobilul teren identificat cu nr. cadastral 117581 inscris in CF. nr. 117581 Sinca.

Art. 2 Se imputernicește primarul comunei Șinca sa semneze in numele U.A.T. Șinca
documentele aferente punerii in aplicare prevederilor prezenta hotarare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GÎRBOVEANU SEBASTIAN-RAUL**

**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**

Prezenta hotarare s-a adoptat cu un nr. de 11 voturi pentru, 11 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. Institutia Prefectului Brasov;
- 1 ex. dosar H.C.L , dosar sedinta, avizare/sate.
- S.C. Vodafone Romania S.A
- 1 ex. dosar contract