

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 16 DIN 06.03.2025

HOTĂRARE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea participării UAT Comuna Șinca la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/ actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, aprobarea cofinantarii, a Devizului General si a indicatorilor in vederea actualizarii "Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Șinca, județul Brașov"

Consiliul Local al Comunei Șinca întrunit în ședință extraordinară convocata de indata la data de 06.03.2025,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1287/05.03.2025 a Primarului Comunei Șinca si raportul de specialitate nr. 1288/05.03.2025 al Compartimentului decadastru si urbanism privind aprobarea participării UAT Comuna Șinca la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/ actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, aprobarea cofinantarii, a Devizului General si a indicatorilor in vederea actualizarii "Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Șinca, județul Brașov"

Luand act de adresa C.J. Brașov nr. 5/4165 din 21.02.2025 privind transmiterea necesarului estimat de sume de la bugetul de stat pentru anul bugetar in curs si estimarile pentru urmatorii ani pentru finantarea planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism, de prevederile H.C.L. nr. 9/1999 privind aprobare P.U.G. Comuna Șinca, prevedrile H.C.L. nr. 49/2023 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Șinca;

Vazand avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit. e) din H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finantarea elaborarii și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localitaților și a regulamentelor locale de urbanism, prevederile art. 5 alin. (1) , art. 6, art. 25 alin. (1) și (2) , art. 46 alin. (1³) alin. (1⁷), alin. (1⁸), lit. b), art. 46¹ și art. 51 alin. (20 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare si de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), alin. (14) și ale din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă participării UAT Comuna Șinca la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/ actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Actualizarea Planului de Urbanism General al Comunei Șinca”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hățărăre.

Art. 3. (1) Se aprobă solicitarea cofinanțării din Programul național multianual a obiectivului de investiții prevăzut la art. 2, în valoare totală de 850.000 lei, după cum urmează:

- Sume necesare estimate în anul 2025-200.000 lei,
- Sume necesare estimate în anul 2026- 350.000.lei,
- Sume necesare estimate în anul 2027- 300.000 lei,

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al comunei Șinca a obiectivului de investiții prevăzut la art. 2, în valoare totală de 100.000 lei.

Art. 4. Se aprobă devizul general privind “Actualizarea Planului de Urbanism General al Comunei Șinca”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărăre.

Art. 5. Primarul comunei Șinca prin Compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărări.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FURDUI GHEORGHE**

**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**

Prezenta hotarare s-a adoptat cu un nr. de 11 voturi pentru, 11 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta se comunică:

- 1 ex. Institutia Prefectului Brasov;
- 1 ex. dosar H.C.L.;
- 1 ex. dosar sedinta, avizare/sate.
- 1 ex. Consiliul Județean Brașov
- 1 ex. Comp. Compartiment financiar contabil
-

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sinca nr. 16 din 06.03.2025

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA**

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

**INDICATORI PENTRU ACTUALIZAREA „PLANULUI URBANISTIC
GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
AL COMUNEI ȘINCA, JUDEȚUL BRASOV”**

DESCRIERE	INDICATORI	
Beneficiar	Comuna Sinca	
Amplasament	Comuna Sinca	
Suprafata	18047 ha	
		SUMA
ETAPA I.	ACTUALIZARE SUPT TOPOGRAFIC	200.000
ETAPA II.	ELABORARE STUDII DE FUNDAMENTARE	340.000
ETAPA III.	PLAN URBANISTIC GENERAL – FORMA PRELIMINARA	150.000
ETAPA IV.	OBTINERE AVIZE SAU ACORDURI DE LA INSTITUTIILE AVIZATOARE	40.000
ETAPA V.	REDACTAREA FORMEI FINALE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI OBTINEREA AVIZULUI UNIC	30.000
ETAPA VI.	APROBAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL	0
Estimare pentru seturi de date spatiale in format GIS		
ETAPA VII.	TRANSPUNEREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL IN GIS	90.000
TOTAL ELABORARE PUG		850.000

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FURDUI GHEORGHE**

**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sinca nr. 16 din 06.03.2025

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA**

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

**VALOARE ESTIMATA
DEVIZUL GENERAL PENTRU ACTUALIZAREA „PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI
A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
AL COMUNEI ȘINCA, JUDEȚUL BRASOV”**

ETAPE CONTRACT	DENUMIRE FAZA	SUMA
ETAPA I.	ACTUALIZARE SUPT TOPOGRAFIC	200.000
ETAPA II.	ELABORARE STUDII DE FUNDAMENTARE	340.000
ETAPA III.	PLAN URBANISTIC GENERAL – FORMA PRELIMINARA	150.000
ETAPA IV.	OBTINERE AVIZE SAU ACORDURI DE LA INSTITUTIILE AVIZATOARE	40.000
ETAPA V.	REDACTAREA FORMEI FINALE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI OBTINEREA AVIZULUI UNIC	30.000
ETAPA VI.	APROBAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL	0
ETAPA VII.	TRANSPUNEREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL IN GIS	90.000
	TOTAL ELABORARE PUG	850.000

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FURDUI GHEORGHE**

**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**