

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

**privind aprobarea dezmembrării și deschiderii unor carti funciare noi, privind
numarul cadastral 103876 din C.F.103876 a comunei Șinca**

Consiliul Local al comunei Șinca, intrunit în ședința extraordinară din data de 05.08.2019;

Analizând referatul de aprobare nr. 5007/30.07.2019 a primarului comunei, precum și raportul de specialitate al compartimentului de cadastru și urbanism nr. 5008/30.07.2019, privind aprobarea dezmembrării și deschiderii unor carti funciare noi, privind numărul cadastral 103876 din C.F. 103876 a comunei Șinca;

Văzând prevederile din art. 132, alin. 1, art. 133, alin. 1 și art. 135, alin.1, lit. a) Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, art. 876 și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare și art. 284 - art.290 din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 6, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. e), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 și art. 198, alin. 1 și alin. 2 din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă dezmembrarea numărului cadastral 103876 din C.F. 103876 a comunei Șinca în patru loturi, conform documentației cadastrale întocmite de P.F.A. Siloae Ștefan, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Loturile rezultate în urma dezmembrării se vor înscrie în cartea funciară a comunei Șinca, având ca proprietar domeniul public al comunei Șinca.

Art. 2 Imobilele rezultate se vor include și vor completa inventarul domeniului public al comunei Șinca.

Art. 3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Șinca

INIȚIATOR,
PRIMAR
BÂRLEZ VICTOR

SECRETAR
GALEA CRINA MARIA

COMUNA SINCA
JUDETUL BRASOV
Biroul Cadastru-Urbanism

Str. PRINCIPALA Nr. 314

CUI 4384583

E-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Website: www.comunasinca.ro

Tel. / Fax: 0268/245301

Nr. ~~508~~ din 30. 07. 2019

Referat,

Se dezmembreaza imobilul cu nr. cad, 103876 din C.F. nr. 103876, in patru loturi dupa cum urmeaza;lotul 1 cu suprafata de 9661 mp ,lotul 2 cu suprafata de 961 mp,lotul 3 cu suprafata de 126 mp si lotul 4 cu suprafata de 266 mp.

Vazand prevederile din art.132,alin. 1 si art. 135,alin 1,lit.a) Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,receptie si inscriere in de cadastru si carte funciara si prevederile art. 25, alin.2 din Lege 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare precum si art.876 si art 880 din Codul Civil , supunem Consiliului Local aprobarea prin hotarare a dezmembrarii conform documentatiei intocmite de PFA Siloaie Stefan.Cele 4 imobile dezmembrate se vor inscrie in C.F. avand ca proprietar domeniul public al com. Sinca.

Dezmembrarea s-a realizat pentru investitia „Amenajare spatiu de recreere,in loc.Sinca Veche,com.Sinca,jud.Brasov.

.Intocmit,Referent superior de specialitate -Alexandru Raica