

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului

Consiliul Local al comunei Sinca, întrunit în ședința ordinară din data de 19.04.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr. 1542/05.03.2019 a primarului comunei, precum și raportul compartimentului de cadastru și urbanism nr. 711/30.01.2019 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului;

Ținând cont de:

- prevederile art. 25 alin.(1) și ale art. 57-61 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 7 din 2 februarie 2011, pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit c, art. 45, alin. 2 și art. 115, alin. 1, lit. b, alin. 3, alin. 5-7 din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN :

Art.1. Se aproba regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Sinca prin Compartimentul Cadastru și Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primăriei comunei Sinca.

INIȚIATOR,
PRIMAR
BÂRLEZ VICTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud. Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 1542/05.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Vazand referatul compartimentului de cadastru si urbanism, tinand cont de necesitatea participarii publicului la activitatile de amenajare a teritoriului si de urbanism ce consta in implicarea acestuia la toate etapele procesului decizional referitor la activitatile de amenajare a teritoriului si urbanism si tinand cont de dispozitiile legale in materie initiez un proiect de hotarare si il supun spre aprobare consiliului local in sedinta ordinara din luna aprilie, proiectul de hotarare privind aprobarea regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului.

**PRIMAR
BÂRLEZ VICTOR**

COMUNA SINCA
JUDETUL BRASOV
Biroul Cadastru-Urbanism

Str. PRINCIPALA Nr. 314

CUI 4384583

E-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Website: www.comunasinca.ro

Tel. / Fax: 0268/245301

Nr. 711 din 20.01.2019

REFERAT,

*PRIVIND REGULAMENTUL LOCAL DE IMPLICARE A
PUBLICULUI IN ELABORAREA SAU REVIZUIREA
PLANURILOR DE URBANISM SAU DE AMENAJARE A
TERITORIULUI*

Tinand cont de prevederile art. 57-61 din Legea 350/2001, de prevederile Ordinului nr.2.701/2010 al ministrului dezvoltarii regionale si turismului, cu privire la consultarea publicului in privinta elaborarii sau revizuirii planurilor de amenajare a teritoriului, informez Consiliul Local ca participarea publicului din comuna la astfel de activitati este benefica si ajutatoare in toate fazele procesului de elaborare sau actualizare a planurilor

Participarea publicului la elaborarea si luarea decizilor confera acestuia dreptul de a fi bine informat ,de a propune solutii in interesul cetateanului,,de a veni cu idei benefice comunitatii locale.

Responsabilitatea privind organizarea ,desfasurarea si finantarea consultarii populatieii revine primariei prin Biroul de Cadastru si Urbanism.

COMUNA SINCA
JUDETUL BRASOV
Biroul Cadastru-Urbanism

Str. PRINCIPALA Nr. 314

CUI 4384583

E-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Website: www.comunasinca.ro

Tel. / Fax: 0268/245301

Nr. din .2019

Informarea si consultarea publicului pe aceasta tema se face in mai multe etape; - etapa premergatoare ,consta in anuntarea intentiei de de elaborare.

- etapa de documentare si elaborare a studilor de fundamentare;*
- etapa elaborarii propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare*
- etapa elaborarii propunerii finale si aprobarii.*
- etapa monitorizarii implementarii planului aprobat.*

Informarea si consultarea publicului se face diferentiat pentru PUG, PUZ si PUD.

Pentru buna desfasurare a activitatii de informare la sediul Primariei Sinca se vor centraliza informatiile si propunerile de la cetateni si se vor afisa la afisierul din incinta primariei.

Intocmit,Referent superior de specialitate -Alexandru Raica