

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL ȘINCA**

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov  
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: [primaria\\_sinca@yahoo.com](mailto:primaria_sinca@yahoo.com)

**HOTARAREA NR. 55 DIN 30.08.2019**

**HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL**  
**privind aprobarea dezmembrării și deschiderii unor carti funciare noi, privind**  
**numarul cadastral 103903 din C.F.103903 a comunei Șinca**

Consiliul Local al comunei Șinca, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2019;  
Având referatul de aprobare nr. 4980/30.07.2019 a primarului comunei, precum și  
raportul de specialitate al compartimentului de cadastru și urbanism nr. 4985/30.07.2019,  
privind aprobarea dezmembrării și deschiderii unor carti funciare noi, privind numărul  
cadastral 103903 din C.F. 103903 a comunei Șinca;

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șinca;

Analizând prevederile din art. 132, alin. 1, art. 133, alin. 1 și art. 135, alin.1, lit. a)  
Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în  
evidențele de cadastru și carte funciară și prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a  
cadastrului și a publicității imobiliare, art. 876 și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea  
nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare și art. 284 - art.290 din ordonanța de  
urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 6, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. e),  
art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 și art. 198, alin. 1 și alin. 2 din ordonanța de urgență nr.  
57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTARASTE:**

**Art. 1** Se aprobă dezmembrarea numărului cadastral 103903 din C.F. 103903, proprietate  
publică a comunei Șinca, în două loturi, respectiv lotul 1 în suprafață de 3015 mp și lotul 2 în  
suprafață de 1481 mp și înscrierea acestora în cartea funciară, conform documentației  
cadastrale întocmite de P.F.A. Siloae Ștefan, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei  
Șinca

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**POPIONE IOSIF**

**SECRETAR**  
**GALEA CRINA MARIA**

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un număr de 11 voturi pentru, 1 consilier prezent din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. Institutia Prefecturii Brașov;
- 1 ex. dosar H.C.L.;
- 1 ex. dosar ședință, avizare/sate.
- 1 ex. dosar B.C.P.I. Făgăraș

## ANEXA NR. 1.29 la regulament

Nr. de înregistrare/data...../.....

## BORDEROU

## • Adresa imobilului: UAT Șinca

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Top/ (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Șercăița	-	-	-	-	-	-	103903/ 103903/ I

## • Proprietari:

Nume	Prenume	CIF												
Comuna Șinca		4	3	8	4	5	8	3						

## • Persoană autorizată:

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI												
Siloe	Ștefan	1	8	7	0	2	0	1	0	8	1	6	7	6

- Număr pagini documentație: 12
- Numărul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 103/2019
- Conținutul documentației:

- borderou;
- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- formularele tipizate de cereri și declarații;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- inventarul de coordonate al punctelor de stație și al punctelor radiate;
- calculul analitic al suprafeței;
- memoriu tehnic;
- plan de amplasament și delimitare executat anterior;
- plan de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire;
- plan de amplasament și delimitare lot1;
- plan de amplasament și delimitare lot2;

Semnatura si stampila  
persoana autorizata

.....

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		120 lei	2.2.1

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ FĂGĂRAȘ**

Nr. de înregistrare ...../.....

**CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE**

Subscrisa, COMUNA ȘINCA, cu sediul în Șinca Veche, str. Principală nr. 314, jud Brașov, CUI 4384583, în calitate de proprietară a imobilului cu Nr. Cad. 103903 UAT Șinca, împuternicim persoana fizică autorizată **Siloe Ștefan**, conform contract/angajament nr. 2264 din 19.04.2017, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

**I. OBIECTUL RECEPȚIEI:**

- prima înscriere  
 - actualizare informații cadastrale:  
      - înscriere/radiere construcții  
      - modificarea limitei de proprietate  
      - modificarea suprafeței imobilului  
      - actualizare categorii de folosință/destinații  
      - re poziționare  
      - alte informații tehnice cu privire la imobil  
 - documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT  
 - documentație de atribuire număr cadastral  
 - documentație pentru dezlipire/alipire teren  
 - documentație de prima înregistrare UI  
 - documentație pentru apartamentare  
 - documentație pentru dezlipire/alipire UI  
 - documentație pentru re apartamentare  
 - documentație pentru mansardare  
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate  
 - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

**II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:**

- intabularea imobilelor rezultate .....  
 - înscrierea provizorie \*\* .....  
 - notarea .....  
 - radierea .....

**IMOBILUL: UAT Șinca**

Localitate	Adresă imobil						Nr. CF/ Nr. Top/ (IE)
	Strada (Taria)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Șercăița	-	-	-	-	-	-	103903/ 103903/ I

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în ori ginalsau în copie legalizată:

- Extras CF nr. 8658/18.04.2018

Solicite comunicarea răspunsului:

- prin poștă  
 la sediul biroului teritorial  
 fax nr.....

Semnatura si stampila

.....

Serviciu achitat cu chitanța nr. .	Data	Suma	Cod serviciu
		120 lei	2.2.1

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ FAGARAȘ**

**DECLARAȚIE**

Subscrisa, COMUNA ȘINCA, cu sediul în Șinca Veche, str. Principală nr. 314, jud Brașov, CUI 4384583, în calitate de proprietară a imobilului cu Nr. Cad. 103903, cu destinația stradă, situate în intravilanul localității Șercăița, prin prezenta declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 4496 mp, comunicată de persoana autorizată;

am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;

imobilul nu se află în litigiu.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate Siloae Ștefan/autorizație categoria B serie RO-BV-F, nr. 97 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate, respectiv Extras din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șinca, în vederea identificării limitelor bunului mobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: Iulie 2019

Proprietar

.....

Semnatura si stampila  
persoana autorizata

.....

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documente. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



ROMANIA  
 MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR  
 AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA  
 CERTIFICAT DE INREGISTRARE IN SCOPURI DE TVA

Seria B Nr. 0846205

Plasare/Nume si prenume:



ROMANIA  
 MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
 AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA  
 CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA

Seria A Nr. 0524417

Dezurnire/Nume si prenume:  
 COMUNA SINCA

Domiciliul fiscal: JUD. BRAȘOV, COM. ȘINCA  
 , Nr.314

Emitent  
 0000000000000000000000000803241057

Codul de inregistrare fiscală (C.I.F.):

4384583

Data atribuirii (C.I.F.):

27.07.1995

Data eliberării:

30.08.2016

ed M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

Ministerul de Finanțe Publice



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103903 Sinca

Nr. cerere	8658
Ziua	18
Luna	04
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Sercaita, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103903	4.496	Teren imprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8658 / 18/04/2018</b>	
Act Normativ nr. 972, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.43 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sinca, documentație cadastrală); Act Administrativ nr. 2469, din 13/04/2018 emis de Comuna Sinca; Act Administrativ nr. 2546, din 17/04/2018 emis de Comuna Sinca;	
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) <b>COMUNA ȘINCA, CIF:4384583, DOMENIUL PUBLIC</b>	

### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

6

Carte Funciară Nr. 103903 Comuna/Oraș/Municipiu: Sinca

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.127	26	27	6.444	27	28	0.048
28	29	6.266	29	30	6.216	30	31	12.193
31	32	4.951	32	33	10.48	33	34	0.33
34	35	4.73	35	36	4.397	36	37	6.31
37	38	3.215	38	39	6.762	39	40	4.712
40	41	9.42	41	42	12.348	42	43	8.069
43	44	5.876	44	45	7.249	45	46	4.861
46	47	4.395	47	48	5.83	48	49	7.228
49	50	6.465	50	51	6.809	51	52	4.369
52	53	1.135	53	54	3.312	54	55	11.717
55	56	16.886	56	57	12.397	57	58	6.754
58	59	3.979	59	60	13.553	60	61	17.624
61	62	15.026	62	63	3.68	63	64	3.338
64	65	3.75	65	66	9.179	66	67	1.925
67	68	21.555	68	69	1.981	69	70	6.101
70	71	2.266	71	72	3.86	72	73	12.152
73	74	8.454	74	75	12.324	75	76	10.3
76	77	4.95	77	78	7.334	78	79	1.832
79	80	10.227	80	81	12.652	81	82	12.228
82	83	5.857	83	84	4.491	84	85	4.8
85	86	4.739	86	87	3.15	87	88	4.776
88	89	6.164	89	90	10.829	90	91	24.346
91	92	12.611	92	93	24.155	93	94	35.041
94	95	24.608	95	96	10.995	96	97	4.565
97	98	1.799	98	99	5.165	99	100	3.575
100	101	3.673	101	102	14.405	102	103	6.185
103	104	18.524	104	105	6.795	105	106	15.051
106	107	8.151	107	108	6.319	108	109	5.485
109	110	0.845	110	111	12.001	111	112	10.374
112	1	15.051						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

5-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

21-05-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
 ADELIANA COJOCARIU

*(parafa și semnătura)*

Referent,

\_\_\_\_\_  
*(parafa și semnătura)*



**HOTĂRÂRE nr. 702 din 2 iulie 2008**

privind încadrarea în categoria funcțională a drumurilor județene a unor drumuri și sectoare de drumuri locale, completarea traseului și lungimii unor drumuri județene clasate, încadrarea în categoria funcțională a drumurilor comunale a unor drumuri locale, precum și modificarea lungimii unor drumuri județene și comunale, situate în județul Brașov

**EMITENT:** GUVERNUL

**PUBLICAT ÎN:** MONITORUL OFICIAL nr. 521 din 10 iulie 2008

**Data intrării în vigoare :** 10 iulie 2008

**Forma actualizată valabilă la data de :** 7 mai 2019

**Prezenta formă actualizată este valabilă de la 10 iulie 2008 până la 7 mai 2019**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 12 și 13 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**ART. 1**

Se aprobă încadrarea în categoria funcțională a drumurilor județene a unor drumuri și sectoare de drumuri locale, precum și completarea traseului și lungimii unor drumuri județene clasate, situate în județul Brașov, potrivit anexelor nr. 1 și 2.

**ART. 2**

Se aprobă încadrarea în categoria funcțională a drumurilor comunale a unor drumuri locale, situate în județul Brașov, potrivit anexei nr. 3.

**ART. 3**

Se aprobă modificarea lungimii unor drumuri județene și comunale, situate în județul Brașov, potrivit anexei nr. 4.

**ART. 4**

Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 5**

Anexele nr. 2 și 3 la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 338 și 338 bis din 20 iulie 2000, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează în mod corespunzător.

PRIM-MINISTRU  
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:  
-----

p. Ministrul internelor  
și reformei administrative,  
Liviu Radu,  
secretar de stat

Ministrul transporturilor,  
Ludovic Orban

Ministrul dezvoltării,  
lucrărilor publice și locuințelor,  
Laszlo Borbely

București, 2 iulie 2008.

Nr. 702.



## ANEXA 1

## ÎNCADRAREA

în categoria funcțională a drumurilor județene a unor sectoare de drumuri comunale și locale, situate în județul Brașov

\*T\*

\*Font 8\*

Nr. crt.	Indicativ nou	Traseul drumului propus	Poziții kilometrice (origine-destinație)	Lungimea - km -	Provine din
1.	DJ 107	Olteț (DN 1)-DC 78-Drăguș - Stațiunea Sâmbăta	0+000-14+415	14,145	DC 80 0+000-3+245, comuna Viștea DC 78 6+300-8+200, comuna Drăguș DC 76 0+000-9+000, comuna Drăguș
2.	DJ 102	Viștea de Jos (DJ 103D)-Drăguș	0+000-6+300	6,300	DC 78 0+000-6+300, comuna Viștea
3.	DJ 102 G	Victoria (DJ 105C)-Viștișoara - Stațiunea Sâmbăta	0+000-9+900	9,900	DC 81 0+000-9+900, comuna Viștea
4.	DJ 102B	Șercaița (DJ 104A)-Mănăstirea Bucium	0+000-6+100	6,100	Drum vicinal 0+000-6+100, comuna Șinca
5.	DJ 102C	Breaza (DJ 103F)-Mănăstirea Breaza	0+000-5+000	5,000	Drum vicinal 0+000-5+000, comuna Lisa
6.	DJ 102D	Lisa (DJ 104A)-Complex Turistic Plaiul Lisei	0+000-6+000	6,000	Drum vicinal 0+000-6+000, comuna Lisa
7.	DJ 102F	Sâmbăta de Jos(DN1) - Drăguș	0+000-4+800	4,800	DC 78 8+200-13+000, comuna Voila
8.	DJ 109	Beclean (DN 1)-Luța-Ludișor-Voivodeni (DJ 103F)	0+000-8+000	8,000	DC 75 0+000-3+500, comuna Beclean DC 75 3+500-6+500, comuna Voila DC 77 2+829-4+329, comuna Voila
9.	DJ 109A	Beclean (DN 1)-Hurez	0+000-5+000	5,000	DC 71 0+000-5+000, comuna Beclean
10.	DJ 109 B	DJ 104 D-Mănăstirea Făget	0+000-1+500	1,500	Drum vicinal 0+000-1+500, comuna Beclean
11.	DJ 107 D	DJ 104B-Răușor	0+000-1+500	1,550	DC 68 0+000-1+550, comuna Mândra
12.	DJ 107 B	DN 1-Feldioara	0+000-1+931	1,931	DC 2 0+000-1+931, comuna Ucea
13.	DJ 113	Sânpetru (DJ 103)-Preventoriu TBC Sânpetru	0+000-2+500	2,500	Str. Pășunii 0+000-0+250, comuna Sânpetru Str. Meschendorfer 0+000-0+250, comuna Sânpetru Str. Preventoriu 0+000-2+000, comuna Sânpetru
14.	DJ 102 E	DJ 103B-Teliu(DN 10)	0+000-2+300	2,300	Str. Al. Petofi 0+000-2+300, comuna Teliu
15.	DJ 107 A	Șinca Nouă (DN 73A)-Strâmba	0+000-4+962	4,962	Drum vicinal 0+000-4+962, comuna Șinca Nouă
16.	DJ 730 B	DJ 730-Cătun Podul Faltinului	0+000-3+000	3,000	Drum vicinal 0+000-3+000, comuna Fundata
17.	DJ 130 B	Părâu (DJ 104)-Grid-Perșani (DN 1)	0+000-9+364	9,364	DC 16 0+000-4+132, comuna Părâu DC 16 4+132-7+596, comuna Șinca Str. Părâu 0+000-1+768, comuna Părâu
18.	DJ 107C	Vad (DN 73A)-Poiana Narciselor	0+000-3+100	3,100	DC 65 0+000-3+100, comuna Șercaia
19.	DJ 108A	DJ 105 B-Sâmbăta de Sus (DJ 104 A)	0+000-0+420	0,420	Drum local neclasat 0+000-0+420, comuna Sâmbăta de Sus

20.	DJ 108B	DJ 105 B-Mănăstirea Brâncoveanu Sâmbăta de Sus-Valea Sâmbetei	0+000-5+000	5,000	Drum vicinal 0+000-5+000, comuna Sâmbăta de Sus
-----	---------	---	-------------	-------	---

\*ST\*

## ANEXA 2

COMPLETAREA  
traseului și lungimii unor drumuri județene  
situate în județul Brașov

\*T\*

\*Font 8\*

Nr. crt	Indicativul drumului existent	Traseul drumului existent	Poziții kilometrice (origine-destinație)	Lungimea - km -	Indicativ nou	Traseul drumului propus	Poziții kilometrice (origine-destinație)	Lungimea - km -	Provine din
---------	-------------------------------	---------------------------	--	-----------------	---------------	-------------------------	--	-----------------	-------------

1.	DJ 110	DC 5-	0+000-	5,000	DJ 110	DC 5-între Văi-	5+000-	5,500	Strada
----	--------	-------	--------	-------	--------	-----------------	--------	-------	--------

		între Văi	5+000			limita comuna Poiana Mărului (spre comuna Vulcan)	10+500		Vulcănița 0+000-5+500, comuna Poiana Mărului
--	--	-----------	-------	--	--	---	--------	--	--

\*ST\*

## ANEXA 3

ÎNCADRAREA  
în categoria funcțională a drumurilor comunale a unor sectoare  
de drumuri locale, situate în județul Brașov

\*T\*

\*Font 8\*

Nr. crt.	Indicativ nou	Traseul drumului propus	Poziții kilometrice (origine-destinație)	Lungimea - km -	Provine din
1.	DC 37	DJ 112A-Limita comuna Ghimbav	0+000-3+700	3,700	Str. Ghimbavului - 450 m Drum local - 3,250 km, comuna Hălghiu
2.	DC 5A	DN 73A-DC 8	0+000-8+500	8,500	Drum vicinal, comuna Poiana Mărului
3.	DC 50A	Zărnești-Plaiul Foi	0+000-12+500	12,500	Drum local neclasat, orașul Zărnești
4.	DC 31	DN13-Feldioara-Hălchiu	0+000-5+500	5,500	Drum local neclasat 0+000-2+750, comuna Feldioara Drum local neclasat 0+000-2+750, comuna Hălchiu

\*ST\*

## ANEXA 4

**INVENTAR DE COORDONATE**

Sistem de proiecție: "Stereografic '70"  
Sistem de referință (cote): "Marea Neagră '75"

## 1. Puncte radiate

Pct.	X	Y
1	471999.094	509692.961
2	472001.668	509675.433
3	472003.194	509660.425
4	472004.044	509651.377
5	472004.730	509644.693
6	472005.886	509633.183
7	472006.840	509624.382
8	472008.888	509608.194
9	472009.541	509603.985
10	472011.793	509591.044
11	472003.999	509589.009
12	472001.468	509605.825
13	472000.608	509612.810
14	471999.695	509620.254
15	471998.844	509632.489
16	471998.238	509637.380
17	471995.880	509652.377
18	471995.421	509655.298
19	471995.023	509659.120
20	471994.072	509665.188
21	471993.641	509669.564
22	471990.848	509688.657
23	471990.379	509691.942
24	471989.939	509694.395
25	471987.596	509701.522
26	471986.616	509704.409
27	471983.574	509713.562
28	471977.684	509732.269
29	471988.624	509732.409
30	471989.719	509729.029
31	471994.669	509714.808
32	471996.761	509706.708
33	471997.396	509702.935
34	471998.139	509698.428
35	471635.756	509318.982
36	471632.200	509309.504
37	471625.544	509309.101
38	471618.361	509308.068
39	471609.291	509313.018
40	471608.893	509312.657
41	471607.182	509317.517
42	471620.809	509319.226
43	471627.937	509321.581
44	471638.163	509327.591
45	471638.128	509322.851
46	471740.613	509827.615

Pct.	X	Y
47	471755.178	509832.430
48	471765.766	509836.151
49	471769.632	509837.432
50	471777.960	509840.086
51	471781.794	509841.292
52	471789.007	509843.411
53	471802.815	509849.604
54	471840.861	509866.900
55	471840.936	509862.804
56	471841.410	509857.716
57	471837.219	509856.211
58	471822.702	509852.648
59	471806.808	509846.381
60	471790.375	509839.902
61	471786.349	509838.071
62	471781.866	509836.498
63	471777.572	509834.252
64	471772.586	509832.441
65	471765.204	509829.860
66	471757.955	509827.432
67	471752.237	509825.098
68	471743.902	509821.606
69	471542.976	509496.140
70	471540.398	509501.605
71	471536.205	509509.759
72	471532.906	509515.544
73	471532.154	509516.883
74	471525.219	509529.232
75	471522.578	509529.898
76	471520.057	509530.134
77	471490.747	509523.728
78	471481.274	509520.913
79	471471.334	509517.946
80	471459.373	509514.376
81	471423.512	509501.735
82	471421.582	509507.551
83	471436.133	509512.379
84	471453.212	509519.284
85	471472.513	509526.330
86	471477.006	509527.379
87	471485.642	509529.272
88	471489.834	509529.810
89	471489.807	509530.124
90	471493.601	509530.610
91	471494.676	509530.972
92	471499.183	509532.359

Județul: Brașov

Denumirea unității administrativ-teritoriale: Șinca

Cod SIRUTA: 41854

U

Pct.	X	Y
207	471395.621	509720.869
208	471400.623	509725.476
209	471401.376	509726.170
210	471413.387	509736.884
211	471426.314	509744.850
212	471432.249	509747.811
213	471441.085	509752.220
214	471453.966	509756.315
215	471458.991	509757.523
216	471464.704	509760.001
217	471465.384	509759.106
218	471466.922	509760.145
219	471472.376	509760.600
220	471484.640	509763.878
221	471491.433	509765.171
222	471492.072	509765.273
223	471496.035	509765.977
224	471504.478	509767.098
225	471509.270	509767.042
226	471510.957	509766.709
227	471514.803	509765.873
228	471523.511	509763.919
229	471529.900	509759.991
230	471535.084	509756.739
231	471540.634	509754.060
232	471548.614	509748.299
233	471553.929	509744.578
234	471559.599	509743.543
235	471567.801	509739.769
236	471574.106	509738.760
237	471577.397	509737.622
238	471583.785	509736.067
239	471590.486	509736.295
240	471595.508	509737.215
241	471600.790	509738.079
242	471608.723	509739.633
243	471612.590	509740.443
244	471618.554	509741.476
245	471623.294	509742.267
246	471628.151	509742.756
247	471635.177	509743.277
248	471635.575	509743.323
249	471638.209	509743.334
250	471642.307	509743.736
251	471647.616	509743.998
252	471651.287	509743.110
253	471653.947	509742.544
254	471659.260	509742.725
255	471665.004	509743.366
256	471668.589	509743.332
257	471676.536	509743.080
258	471681.873	509743.961
259	471683.067	509744.093
260	471683.426	509741.881
261	471690.390	509741.312
262	471697.459	509741.451
263	471702.119	509741.244

Pct.	X	Y
264	471711.276	509740.910
265	471715.608	509739.510
266	471722.120	509737.365
267	471726.963	509736.873
268	471735.441	509736.264
269	471735.771	509736.264
270	471742.236	509736.668
271	471746.767	509736.990
272	471757.161	509737.629
273	471771.210	509739.956
274	471780.682	509737.701
275	471782.786	509736.781
276	471790.916	509733.766
277	471793.354	509731.513
278	471797.931	509728.027
279	471804.522	509725.454
280	471806.655	509724.787
281	471810.119	509723.551
282	471819.378	509719.647
283	471827.834	509718.200
284	471831.647	509717.956
285	471831.634	509717.757
286	471836.824	509717.426
287	471835.657	509712.814
288	471826.033	509706.875
289	471815.515	509711.726
290	471788.948	509723.636
291	471775.224	509727.761
292	471763.364	509727.921
293	471738.748	509728.017
294	471705.054	509732.628
295	471698.490	509733.163
296	471679.126	509732.833
297	471665.764	509732.722
298	471656.538	509732.773
299	471638.948	509729.597
300	471621.850	509727.351
301	471605.169	509725.898
302	471589.903	509727.669
303	471580.955	509728.970
304	471563.149	509734.029
305	471554.311	509736.598
306	471551.830	509738.188
307	471545.008	509742.979
308	471538.392	509748.567
309	471533.651	509752.129
310	471518.879	509758.910
311	471508.069	509760.469
312	471490.679	509756.998
313	471471.782	509752.576
314	471458.214	509751.088
315	471442.100	509743.997
316	471430.805	509736.708
317	471411.481	509724.211
318	471397.890	509713.648
319	471385.811	509702.123
320	471383.230	509699.303

Pct.	X	Y
435	471883.515	509535.346
436	471878.622	509533.942
437	471873.836	509531.580
438	471868.500	509528.905
439	471867.195	509531.688
440	471860.567	509529.307
441	471854.840	509527.791
442	471850.759	509526.686
443	471849.984	509530.582
444	471835.881	509530.315
445	471841.792	509548.663
446	471841.888	509563.320
447	471842.841	509567.157
448	471845.101	509564.511
449	471848.487	509559.878
450	471851.595	509555.539
451	471854.410	509551.796
452	471861.785	509541.721
453	471868.510	509542.139
454	471873.288	509543.339
455	471885.257	509547.099
456	471892.956	509551.628
457	471906.027	509559.120
458	471910.887	509560.955
459	471916.826	509563.240
460	471920.658	509565.101
461	471925.180	509566.440
462	471929.474	509567.773
463	471937.110	509570.829
464	471942.145	509572.986
465	471946.501	509574.352
466	471954.006	509576.864
467	471954.555	509577.049
468	471956.901	509577.721
469	471960.971	509578.830
470	471969.308	509581.094
471	471980.256	509583.614
472	471985.420	509584.769
473	471990.772	509586.440
474	471995.964	509587.280
475	472083.752	509752.023
476	472082.378	509747.705
477	472080.621	509726.981
478	472073.573	509719.979
479	472068.211	509717.087
480	472062.335	509715.306
481	472060.192	509720.779
482	472061.096	509721.310
483	472066.647	509724.526
484	472071.357	509727.670
485	472073.665	509729.210
486	472076.328	509732.319
487	472077.377	509740.640
488	472076.910	509750.016
489	472076.359	509758.691
490	472156.840	509775.602
491	472121.761	509765.780

Pct.	X	Y
492	472114.839	509763.020
493	472106.454	509760.024
494	472102.000	509758.485
495	472092.624	509755.140
496	472087.452	509753.308
497	472067.134	509758.051
498	472063.333	509757.688
499	472051.366	509755.208
500	472028.639	509750.250
501	472005.974	509740.020
502	472003.310	509738.817
503	471971.433	509731.107
504	471965.439	509730.712
505	471960.747	509730.187
506	471959.207	509730.059
507	471959.137	509730.916
508	471955.478	509730.644
509	471952.128	509729.970
510	471947.024	509728.798
511	471942.034	509727.621
512	471939.501	509726.969
513	471934.733	509725.701
514	471928.943	509724.188
515	471920.983	509722.071
516	471915.068	509720.325
517	471909.660	509718.644
518	471905.301	509716.471
519	471900.251	509713.918
520	471895.740	509712.083
521	471889.717	509709.603
522	471886.862	509708.289
523	471875.606	509701.996
524	471859.932	509691.379
525	471858.271	509689.414
526	471852.156	509682.179
527	471847.250	509676.672
528	471845.094	509674.167
529	471841.606	509670.100
530	471833.368	509659.663
531	471832.293	509655.280
532	471831.378	509651.389
533	471831.461	509647.963
534	471831.458	509644.952
535	471831.406	509641.746
536	471825.199	509637.463
537	471823.583	509630.801
538	471823.603	509630.117
539	471824.669	509621.092
540	471824.366	509617.393
541	471823.924	509612.016
542	471814.807	509635.060
543	471816.164	509638.244
544	471825.488	509661.193
545	471836.379	509681.348
546	471838.020	509684.328
547	471839.948	509686.217
548	471851.007	509693.913

Județul: Brașov

Denumirea unității administrativ-teritoriale: Șinca

Cod SIRUTA: 41854

15

Pct.	X	Y
663	471280.447	509538.188
664	471281.331	509543.729
665	471280.787	509549.186
666	471280.429	509553.508
667	471280.042	509558.124
668	471276.374	509586.666
669	471276.193	509588.073
670	471644.155	509458.627
671	471661.282	509459.144
672	471662.140	509454.754
673	471660.612	509450.260
674	471660.542	509444.410
675	471661.947	509440.246
676	471660.532	509439.077
677	471653.793	509443.252
678	471653.070	509443.684
679	471653.409	509445.289
680	471644.142	509446.979
681	471641.107	509447.504
682	471637.092	509447.784
683	471632.682	509448.205
684	471626.866	509447.863
685	471621.349	509447.097
686	471614.024	509442.190
687	471608.669	509438.551
688	471604.727	509435.250
689	471604.950	509434.868
690	471598.407	509431.839
691	471595.852	509431.063
692	471582.790	509427.098
693	471577.912	509426.423
694	471573.196	509425.391
695	471568.268	509423.975
696	471562.004	509422.464
697	471561.958	509422.451
698	471555.937	509420.716
699	471550.665	509417.423
700	471540.910	509410.108
701	471541.277	509405.171
702	471531.671	509400.980
703	471531.358	509400.875
704	471526.673	509400.221
705	471522.495	509398.852
706	471516.733	509396.281
707	471514.187	509394.317
708	471508.506	509390.649
709	471506.056	509386.624
710	471502.103	509378.073
711	471501.413	509365.744
712	471502.845	509357.803
713	471497.159	509356.321
714	471489.949	509357.074
715	471485.154	509357.870
716	471483.176	509353.945
717	471477.519	509355.355
718	471470.372	509356.432
719	471463.907	509356.407

Pct.	X	Y
720	471457.149	509357.235
721	471452.855	509358.043
722	471452.287	509359.026
723	471449.041	509359.682
724	471446.157	509348.325
725	471441.210	509332.180
726	471435.477	509321.188
727	471431.838	509315.498
728	471428.152	509316.997
729	471435.165	509328.595
730	471441.567	509345.015
731	471444.811	509359.687
732	471445.609	509363.279
733	471446.333	509366.538
734	471449.994	509365.725
735	471459.033	509364.130
736	471460.955	509364.025
737	471482.510	509364.068
738	471484.454	509364.447
739	471489.846	509367.302
740	471491.470	509368.883
741	471493.478	509372.180
742	471497.182	509383.754
743	471497.965	509392.172
744	471496.147	509404.361
745	471485.908	509403.243
746	471481.523	509405.540
747	471474.251	509406.491
748	471472.425	509406.633
749	471462.201	509406.882
750	471449.768	509404.536
751	471438.103	509400.868
752	471432.647	509398.737
753	471431.265	509394.464
754	471426.466	509394.553
755	471421.838	509395.571
756	471418.697	509395.808
757	471413.977	509396.535
758	471407.962	509397.882
759	471418.637	509399.702
760	471441.475	509408.138
761	471452.704	509413.877
762	471476.261	509419.218
763	471511.171	509422.249
764	471535.427	509426.395
765	471546.244	509428.363
766	471548.359	509432.409
767	471547.727	509434.093
768	471551.076	509438.025
769	471553.385	509440.754
770	471556.711	509439.195
771	471570.231	509434.225
772	471576.413	509434.427
773	471594.189	509439.638
774	471600.602	509441.883
775	471613.436	509449.746
776	471609.192	509456.705

Județul: Brașov

Denumirea unității administrativ-teritoriale: Șinca

Cod SIRUTA: 41854

14

Pct.	X	Y
891	471303.983	509528.955
892	471318.194	509524.234
893	471346.803	509510.049
894	471358.261	509505.226
895	471368.113	509502.139
896	471387.159	509499.586
897	471396.664	509501.097
898	471402.748	509502.933
899	471407.333	509503.574
900	471411.589	509504.235
901	471425.214	509494.147
902	471427.149	509485.795
903	471428.236	509481.332
904	471434.652	509458.601
905	471435.793	509456.263
906	471441.955	509448.773
907	471446.044	509449.076
908	471450.315	509447.688
909	471452.361	509447.048
910	471457.741	509447.389
911	471462.902	509447.322
912	471468.596	509447.174
913	471475.395	509447.116
914	471501.685	509450.212
915	471506.121	509451.207
916	471513.037	509452.945
917	471518.875	509454.456
918	471519.623	509454.608
919	471529.848	509458.963
920	471535.358	509461.405
921	471539.489	509463.767
922	471544.141	509466.345
923	471542.548	509468.952
924	471547.927	509471.461
925	471574.034	509484.935
926	471580.319	509485.258
927	471592.569	509484.102
928	471606.031	509480.996
929	471611.200	509479.804
930	471619.500	509477.220
931	471623.110	509475.823
932	471633.905	509474.566
933	471636.704	509475.715
934	471640.228	509478.822
935	471645.426	509485.896
936	471649.405	509491.044
937	471651.895	509494.376
938	471654.158	509498.022
939	471653.970	509498.108
940	471656.694	509502.485
941	471662.764	509512.941
942	471666.309	509518.919
943	471668.847	509523.052
944	471672.006	509527.607
945	471674.943	509532.275
946	471678.489	509538.337
947	471687.777	509555.768

Pct.	X	Y
948	471690.368	509561.579
949	471693.149	509567.429
950	471696.511	509574.517
951	471698.423	509578.955
952	471702.316	509586.639
953	471704.902	509590.554
954	471707.715	509594.366
955	471712.071	509597.617
956	471717.301	509602.312
957	471725.817	509608.721
958	471732.421	509613.431
959	471735.042	509614.995
960	471738.367	509617.142
961	471741.536	509618.986
962	471741.686	509618.812
963	471744.935	509620.611
964	471747.690	509622.108
965	471751.584	509624.185
966	471758.731	509627.950
967	471764.496	509630.845
968	471770.806	509634.167
969	471774.739	509637.046
970	471778.092	509639.464
971	471777.906	509639.834
972	471779.484	509640.710
973	471781.775	509641.964
974	471786.862	509644.739
975	471792.691	509648.292
976	471796.761	509650.975
977	471801.443	509636.449
978	471802.434	509635.545
979	471793.171	509629.588
980	471784.705	509624.639
981	471776.249	509623.843
982	471758.575	509614.989
983	471739.750	509604.321
984	471734.671	509602.006
985	471722.849	509594.303
986	471714.400	509586.038
987	471708.665	509577.200
988	471702.205	509564.370
989	471696.863	509552.034
990	471684.966	509528.317
991	471676.440	509512.279
992	471666.155	509494.577
993	471650.462	509473.682
994	471644.032	509469.402
995	471641.238	509469.129
996	471633.344	509470.005
997	471626.332	509471.310
998	471616.736	509474.104
999	471596.585	509479.366
1000	471587.246	509480.424
1001	471575.270	509478.192
1002	471563.912	509471.865
1003	471559.518	509468.092
1004	471554.321	509458.992

Pct.	X	Y
1119	471702.058	509708.599
1120	471697.674	509708.945
1121	471689.521	509708.720
1122	471684.634	509708.744
1123	471674.166	509708.970
1124	471669.080	509708.726
1125	471663.974	509707.804
1126	471659.224	509706.458
1127	471655.310	509705.600
1128	471651.725	509705.811
1129	471643.280	509703.864
1130	471633.564	509702.951
1131	471627.651	509702.855
1132	471623.316	509703.211
1133	471618.101	509703.855
1134	471612.698	509704.573
1135	471607.275	509705.386
1136	471600.395	509706.381
1137	471591.680	509708.149
1138	471588.021	509708.933
1139	471585.437	509709.549
1140	471577.200	509711.514
1141	471574.214	509712.411
1142	471570.827	509713.059
1143	471565.773	509714.487
1144	471560.690	509715.922
1145	471556.655	509717.062
1146	471551.872	509718.793
1147	471536.798	509728.453
1148	471533.124	509730.615
1149	471529.447	509733.139
1150	471525.905	509735.780
1151	471520.355	509739.878
1152	471514.750	509741.959
1153	471510.754	509742.535
1154	471492.001	509739.014
1155	471486.893	509738.392
1156	471486.929	509738.114
1157	471483.021	509738.034
1158	471479.052	509736.644
1159	471472.364	509735.050
1160	471467.321	509733.860
1161	471462.640	509733.064
1162	471458.762	509732.409
1163	471445.347	509728.173
1164	471432.782	509722.033
1165	471430.881	509721.063
1166	471419.483	509712.898
1167	471413.893	509706.931
1168	471413.369	509699.720
1169	471412.837	509693.088
1170	471412.713	509687.627
1171	471422.004	509687.183
1172	471428.972	509687.456
1173	471430.882	509687.587
1174	471431.685	509678.103
1175	471428.232	509678.217

Pct.	X	Y
1176	471428.104	509677.836
1177	471423.296	509678.141
1178	471418.754	509678.518
1179	471413.899	509678.556
1180	471414.040	509679.260
1181	471405.828	509679.950
1182	471401.404	509680.304
1183	471396.041	509680.399
1184	471390.263	509679.791
1185	471386.845	509677.268
1186	471382.962	509674.007
1187	471384.516	509665.630
1188	471383.901	509665.564
1189	471377.982	509664.182
1190	471366.769	509659.152
1191	471366.974	509657.230
1192	471360.797	509655.241
1193	471357.506	509652.346
1194	471353.479	509650.877
1195	471341.484	509645.494
1196	471340.091	509649.634
1197	471344.441	509651.737
1198	471357.569	509659.089
1199	471365.293	509663.950
1200	471376.147	509673.189
1201	471384.963	509684.460
1202	471388.757	509688.917
1203	471391.968	509693.502
1204	471400.099	509702.014
1205	471407.331	509708.989
1206	471419.439	509720.720
1207	471428.462	509725.825
1208	471438.297	509731.290
1209	471446.641	509736.408
1210	471454.249	509739.797
1211	471468.250	509742.424
1212	471480.535	509745.323
1213	471495.911	509748.381
1214	471506.502	509750.079
1215	471514.761	509749.656
1216	471517.930	509749.031
1217	471530.510	509743.363
1218	471537.781	509738.192
1219	471555.323	509727.893
1220	471581.550	509719.380
1221	471599.967	509715.846
1222	471609.888	509715.723
1223	471621.123	509716.041
1224	471636.131	509716.003
1225	471652.029	509717.619
1226	471669.890	509719.518
1227	471684.861	509719.567
1228	471720.874	509717.609
1229	471738.347	509717.429
1230	471756.948	509717.372
1231	471771.320	509715.306
1232	471777.644	509713.769



16

Județul: Brașov

Denumire UAT:

Șinca

Cod SIRUTA:

41854

## CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

## Lot 1

Nr. Pct.	X	Y
727	471431.838	509315.498
726	471435.477	509321.188
725	471441.210	509332.180
724	471446.157	509348.325
723	471449.041	509359.682
722	471452.287	509359.026
721	471452.855	509358.043
720	471457.149	509357.235
719	471463.907	509356.407
718	471470.372	509356.432
717	471477.519	509355.355
716	471483.176	509353.945
715	471485.154	509357.870
714	471489.949	509357.074
713	471497.159	509356.321
712	471502.845	509357.803
711	471501.413	509365.744
710	471502.103	509378.073
709	471506.056	509386.624
708	471508.506	509390.649
707	471514.187	509394.317
706	471516.733	509396.281
705	471522.495	509398.852
704	471526.673	509400.221
703	471531.358	509400.875
702	471531.671	509400.980
701	471541.277	509405.171
700	471540.910	509410.108
699	471550.665	509417.423
698	471555.937	509420.716
765	471546.244	509428.363
764	471535.427	509426.395
763	471511.171	509422.249
762	471476.261	509419.218
761	471452.704	509413.877
760	471441.475	509408.138

760	471441.475	509408.138
759	471418.637	509399.702
758	471407.962	509397.882
757	471413.977	509396.535
756	471418.697	509395.808
755	471421.838	509395.571
754	471426.466	509394.553
753	471431.265	509394.464
752	471432.647	509398.737
751	471438.103	509400.868
750	471449.768	509404.536
749	471462.201	509406.882
748	471472.425	509406.633
747	471474.251	509406.491
746	471481.523	509405.540
745	471485.908	509403.243
744	471496.147	509404.361
743	471497.965	509392.172
742	471497.182	509383.754
741	471493.478	509372.180
740	471491.470	509368.883
739	471489.846	509367.302
738	471484.454	509364.447
737	471482.510	509364.068
736	471460.955	509364.025
735	471459.033	509364.130
734	471449.994	509365.725
733	471446.333	509366.538
732	471445.609	509363.279
731	471444.811	509359.687
730	471441.567	509345.015
729	471435.165	509328.595
728	471428.152	509316.997
729	471435.165	509328.595
728	471428.152	509316.997
<b>S act = 3015 mp</b>		
<b>S mas = 3015 mp</b>		

Data,  
Iulie 2019

Întocmit:  
Ing. Ștefan SILOAE

Județul: Brașov

Denumire UAT:

Șinca

Cod SIRUTA:

41854

## CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

### Lot 2

Nr. Pct.	X	Y
698	471555.937	509420.716
697	471561.958	509422.451
696	471562.004	509422.464
695	471568.268	509423.975
694	471573.196	509425.391
693	471577.912	509426.423
692	471582.790	509427.098
691	471595.852	509431.063
690	471598.407	509431.839
689	471604.950	509434.868
688	471604.727	509435.250
687	471608.669	509438.551
686	471614.024	509442.190
685	471621.349	509447.097
684	471626.866	509447.863
683	471632.682	509448.205
682	471637.092	509447.784
681	471641.107	509447.504
680	471644.142	509446.979
679	471653.409	509445.289
678	471653.070	509443.684
677	471653.793	509443.252
676	471660.532	509439.077
675	471661.947	509440.246

Nr. Pct.	X	Y
674	471660.542	509444.410
673	471660.612	509450.260
672	471662.140	509454.754
671	471661.282	509459.144
670	471644.155	509458.627
781	471629.267	509460.836
780	471619.318	509463.776
779	471608.675	509469.321
778	471608.760	509468.480
777	471609.312	509463.023
776	471609.192	509456.705
775	471613.436	509449.746
774	471600.602	509441.883
773	471594.189	509439.638
772	471576.413	509434.427
771	471570.231	509434.225
770	471556.711	509439.195
769	471553.385	509440.754
768	471551.076	509438.025
767	471547.727	509434.093
766	471548.359	509432.409
765	471546.244	509428.363
<b>S act = 1481 mp</b>		
<b>S mas = 1481 mp /</b>		

Data,  
Iulie 2019

Întocmit:  
Ing. Ștefan SILOAE

## MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Intravilan Șercăița, comuna Șinca, jud. Brașov.
2. **Tipul lucrării:** Dezmembrare imobil.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat în partea de Sud-Vest a intravilanului localității Șercăița din UAT Șinca, are categoria de folosință de drum (stradă) și are suprafața rezultată din măsurători de 4496 mp. Terenul este liber de construcții, iar limitele sunt materializate prin garduri de diferite tipuri, ziduri ale unor construcții și delimitate la capete prin țărugi din lemn.

Imobilul în cauză are următoarele vecinătăți:

- La Nord: HC 816;
- La Est: HC 803 și imobilul cu nr. postal 43 ;
- La Sud: imobilele cu nr. postale 51, 52, 53;
- La Vest: F 3254, imobilele cu nr. postal 50, 49, 48, 47A, 47, nr. cad. 102713, 102694, 101382, nr. postale 45, 44, 42, 41, 40.

Culegerea datelor din teren, s-a realizat în prezența beneficiarilor lucrării, aceștia indicându-ne și limitele de proprietate.

La data întocmirii documentației tehnice am consultat actele din baza de date a BCPI Făgăraș de unde am putut observa că terenul în cauză nu face obiectul unor suprapuneri.

4. **Situația juridică a imobilului:** Conform studiului de Carte Funciară, rezultă că imobilul cu nr. Cad 103903 din CF 103903 este situat în intravilanul localității Șercăița, și este proprietatea COMUNA ȘINCA, cu sediul în Șinca Veche, str. Principală nr. 314, jud Brașov, CUI 4384583. Suprafața din acte a terenului este de 4496 mp, iar cea din măsurători este de 4496 mp. **Sarcini:** Nu sunt.

**Date referitoare la situația propusă:**

Proprietarul imobilului cu Nr. Cad. 103903 din CF 103903, UAT Șinca, județul Brașov solicită dezmembrarea imobilului în 2 loturi.

### 5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*:

**Metoda folosită** la ridicarea în plan a terenului a constat în utilizarea tehnologiei GPS, prin metoda RTK - serviciul ROMPOS și s-au radiat 1335 puncte. Măsurătorile au urmărit toate punctele care definesc limitele proprietății și ale detaliilor din interiorul acesteia. **Aparatul folosit** la realizarea măsurătorilor topografice a fost sistemul GPS Stonex S9III Plus, cu dublă frecvență L1 și L2 GPS /GLONASS.

**Preciziile obținute:**

Nr. Pct.	Precizie GPS (m)			
1	H =	0.013	V =	0.011
2	H =	0.015	V =	0.014

**Sistemul de coordonate:** Stereografic 1970.

**Sistemul de referință cote:** Marea Neagră 1975.

**Data întocmirii:** Iulie 2019

Semnatura si stampila: