

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 40/23.09.2020

PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea H.C.L. Sinca nr. 87 din 20.12.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor drumuri vicinale situate în extravilanul comunei Sinca, județul Brașov

Consiliul local al comunei Șinca întrunit în sesiune ordinară din data de 25.09.2020

Având în vedere referatul de aprobare nr. 5752/23.09.2020 a primarului comunei, precum și raportul de specialitate al compartimentului de cadastru și urbanism nr. 5753/23.09.2020 privind modificarea H.C.L. Sinca nr. 87 din 20.12.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor drumuri vicinale situate în extravilanul comunei Sinca, județul Brașov;

Având în vedere prevederile:

- art. 3, lit. a), art. 5 lit.c) și art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată și republicată de Legea nr. 82/1998,
- art. 286 și anexa 4 din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- Legea nr.18/1991, legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare,
- art. 24, alin. (1-3), art. 27, art. 28, alin. (5-7), art. 41 din Legea nr. 7/1996 legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 858-861, art. 863, lit. f), art. 881 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată prin Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, litera c) coroborat cu alin. 6, lit. c), art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 și art. 198, alin.1 și alin. 2 din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. unic. Se modifică anexa nr. 1 la nr. crt. 1-DE 1038/1/142 coloana aferentă suprafeței din 2081 mp. în 455 mp. și la nr. crt. 8 -DE 1034/82 coloana aferentă suprafeței din 432 mp în 503 mp a H.C.L. Sinca nr. 87 din 20.12.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor drumuri vicinale situate în extravilanul comunei Sinca, județul Brașov.

INITIATOR
PRIMAR
BARLEZ VICTOR

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

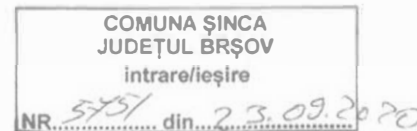
Nr. 5752/23.09.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere receptia efectuată la O.C.P.I. privind planul parcelar al T 36 din sat Sinca Veche s-a constatat diferențele de suprafețe existente la suprafețele a două drumuri, respectiv De 1038/1/142 are suprafața de 455 mp și nu 2081 mp și De 1034/82 are suprafața de 503 mp. și nu 432 mp.

Aceste drumuri au fost atestate la domeniul public prin H.C.L. Sinca nr. 87 din 20.12.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor drumuri vicinale situate în extravilanul comunei Sinca, județul Brașov, astfel este necesar să se modifice anexa nr. 1 la nr. crt. 1-DE 1038/1/142 coloana aferentă suprafeței din 2081 mp. în 455 mp. și la nr. crt. 8 -DE 1034/82 coloana aferentă suprafeței din 432 mp în 503 mp a H.C.L. Sinca nr. 87 din 20.12.2019. Trimit proiectul spre fundamentare Compartimentului de cadastru și urbanism și supun spre aprobare Consiliului Local Sinca în ședința ordinară din data de 25.09.2020 prin suplimentarea ordinii de zi cu acest punct.

PRIMAR
BARLEZ VICTOR



CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI ȘINCA

REFERAT DE SPECIALITATE

Referitor la : Rectificarea suprafețelor unor drumuri de exploatare aflate în Domeniul public al UAT Sinca

Proprietar : Comuna Sinca

În urma recepției la OCPI Brașov a Planului parcelar al T.36 din Sinca Veche, s-au constatat următoarele:

- De 1038/1/142 are suprafața de 455 mp și nu 2081 mp cum, printr-o eroare s-a trecut în Anexa la HCL 87/20.12.2019;
- De 1034/82 are suprafața de 503 mp. și nu 432 mp cum, printr-o eroare s-a trecut în Anexa la HCL 87/20.12.2019;

Erorile de mai sus s-au produs din cauza softului calculatorului pe care s-a procesat tarlăua 36, soft care în urma selectării automate a datelor, a generat suprafețe eronate pentru drumurile de exploatare enunțate mai sus.

În vederea înscrierii în cartea funciară a suprafeței reale a drumurilor de exploatare, vă solicităm emiterea unei HCL de rectificare prin care De 1038/1/142 are suprafața de 455 mp, iar De 1034/82 are suprafața de 503 mp.

Baza legală : Legea 18/1991, Legea fondului funciar, Legea nr.7/1996, legea cadastrului, cu modificările și completările ulterioare

COMUNA SINCA
JUDETUL BRASOV
Compartimentul Cadastru-Urbanism

Str. PRINCIPALA Nr. 314

CUI 4384583

E-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Website: www.comunasinca.ro

Tel. / Fax: 0268/245301

Nr. ~~53~~ din: 23.09.2020

REFERAT,

Referitor la HCL nr. 87/20.12.2019, privind apartenenta la domeniul public a unor drumuri vicinale, aflate in domeniul public al UAT Sinca, T 36, va solicit modificarea HCL nr. 87 astfel; DE 1038/1/142 isi modifica suprafata de la 2081 mp, la 455 mp. De asemenea DE 1034/82 isi modifica suprafata de la 432 mp la 503 mp.

Cauza modificarii suprafetelor sunt date de erorile produse din cauza softului calculatorului.

Intocmit, Referent superior,
RAICA ALEXANDRU