

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL ȘINCA**  
Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov  
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria sinca@yahoo.com

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea schimbării numelui proprietarului imobilului**  
**inscris in Cartea Funciara Nr. 100337**

Consiliul local al comunei Șinca, întrunit în ședință ordinară, la data de 21.12.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 7358 din 15.11.2018 a primarului comunei, precum și raportul secretarului comunei nr. 7356 din 15.11.2018 privind aprobarea schimbării numelui proprietarului imobilului inscris in Cartea Funciara Nr. 100337;

Vazand prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului Republicii Socialiste Romania, Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare și art. 36, alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata,

In temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, alin. 3, alin. 5-7 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata,

**HOTARASTE:**

Art. 1 – Se aproba schimbarea numelui proprietarului imobilului inscris in Cartea Funciara Nr. 100337 Șinca, nr cad. 100337 din Comuna Șinca Veche in Comuna Șinca, domeniul public al comunei, conform organizarii administrative actuale stabilita prin Legea nr. 2/1968.

Art.2 – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Șinca prin inscrierea in cartea funciara a proprietatii Comunei Șinca, domeniul public.

**INITIATOR**  
**PRIMAR**  
**BÂRLEZ VICTOR**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
COMUNA ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria\_sinca@yahoo.com

---

Nr. 735P / 15.11.2018

## EXPUNERE DE MOTIVE

Tinand cont de referatul secretarului si de dispozitiile legale in materie initiez un proiect de hotarare privind schimbarea numelui proprietarului imobilului din denumirea cărții funciare din Cartea funciară nr. 1003337 a comunei **Șinca Veche** în Cartea funciară nr. 1003337 a comunei **Șinca**, conform Legii nr. 2/1968 privind reorganizarea administrativă a teritoriului Roamniei.

Imobilul se vor înscrie în cartea funciară a comunei Șinca, având ca proprietar **domeniul public** al comunei Șinca.

PRIMAR  
BÂRLEZ VICTOR

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CO MUNA ȘINCA**

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria\_sinca@yahoo.com

---

Nr. 738/15-11-2019

**RAPORT**

Potrivit prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, iar conform prevederilor Legii nr. 2/1968 privind reorganizarea administrativă a teritoriului Roamniei, comuna este unitatea administrativ-teritorială care cuprinde populația rurală unită prin comunitate de interese și tradiții, fiind alcătuită din unu sau mai multe sate, în funcție de condițiile economice, social-culturale, geografice și demografice. Prin organizarea comunei se asigură dezvoltarea economică, social-culturală și gospodarească a localităților rurale, iar satul în care își au sediul organele de conducere ale comunei sunt sate-resedință.

Anexa nr. 1 privind organizarea administrativă a teritoriului pe comune, litera C, punctual nr 37. Comuna Șinca, Judetul Brasov cu satele componente:

1. Șinca Veche
2. Bucium
3. Ohaba
4. Perșani
5. Șercăița
6. Vâlcea

Situația în care în cartea funciara este trecut la rubrica proprietari în acte ca și comuna - satul în care se afla imobilul și care înainte de reorganizarea administrativă era comuna și anume în cartea funciara nr. 100337, nr cad. 100337 imobilul are ca proprietar Comuna Șinca Veche, care conform Lg. 2/1968, Șinca Veche este sat aparținător comunei Șinca.

Schimbarea numelui din cartea funciara nu modifică vreun drept tabular și nici nu schimbă titularul unui asemenea drept, se schimbă numele unui drept deja înscris în cartea funciara corelandul cu temeiul legal, astfel operațiunea este în legătură cu imobilul și este prevăzută de lege

Promovarea proiectelor de hotărâre propun a fi inițiate pe fiecare imobil în parte pentru o evidență mai bună

**SECRETAR**  
**GALEA CRINA MARIA**