

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA
Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE
**privind aprobarea prelungiri valabilității Planului Urbanistic General
al Comunei Șinca, judetul Brasov**

Consiliul local al comunei Șinca, întrunit în ședință ordinară, la data de 24.10.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 6045 din 19.09.2018 a primarului comunei, precum și referatul compartimentului de specialitate nr. 6009 din 18.09.2018 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Comunei Șinca până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general;

Tinând cont de prevederile O.U.G. nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene, art. 46, alin. 1³ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul precum și prorogarea termenului prevăzut la art. V din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2013 și prevederile art. 36, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. e) și art. 115, alin. 1, lit. b), alin. 3, alin. 5-7 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art. 1 – Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Comunei Șinca se prelungeste pînă la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2023.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărîri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Șinca.

INIȚIATOR
PRIMAR
BÂRLEZ VICTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 6045/ 19.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Tinând cont de HCL Sinca nr. 31/18.10.2010 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Șinca, județul Brașov și HCL Sinca nr. 33/23.12.2015 privind aprobarea prelungiri termenului de valabilitate Planului Urbanistic General al Comunei Șinca, județul Brașov până la data de 30 decembrie 2018.

Comuna Sinca a demarat procedura de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Șinca, în acest sens au fost prevăzute sume în bugetul local și au fost primite oferte în acest sens.

Prevederile art I din O.U.G. nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene, art. 46, alin. 1³ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, respectiv "(1³) Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește, pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate.", iar art I din O.U.G. nr. 51/2018 prevede ca „Termenul prevăzut la art. V din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 111 din 11 februarie 2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2013, se prorogă până la data de 31 decembrie 2023.

Având în vedere temeiurile legale, valabilitatea Planului Urbanistic General al Comunei Șinca și faptul că este nevoie de timp până la aprobarea noii documentații de urbanism inițiez un proiect de hotărâre în sensul prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Comunei Șinca până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2023

PRIMAR
BÂRLEZ VICTOR

COMUNA SINCA
JUDETUL BRASOV
Biroul Cadastru-Urbanism

Str. PRINCIPALA Nr. 314

CUI 4384583

E-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Website: www.comunasinca.ro

Tel. / Fax: 0268/245301

Nr. 607 din 18 09 2018

REFERAT,

Potrivit O.U.G. cu nr.51/2018, care modifica Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul adoptata la 10 iulie 2001, aliniatul 1[^] 3 din art.46, sectiunea a-3a, cap.IV's-a modifica in sensul ca PUG-ul com.Sinca poate fi prelungit pana la data de 31 decembrie 2023 prin HCL-Sinca dar cu respectarea anumitor conditii. Astfel trebuie indeplinita conditia initierii demersurilor de elaborare/actualizare a PUG-lui vechi, inainte de expirarea termenului de valabilitate.

Com .Sinca la inceputul anului a prevazut bani in buget pentru actualizarea PUG-lui iar in urma anuntului facut au fost depuse 3 oferte. Acestea vor fi analizate si se va lua o hotarare pentru desemnarea castigatorului.

Prin HCL Sinca din 23 decembrie 2015 se prelungeste PUG-ul com.Sinca pana la data de 30 decembrie 2018.

Avand in vedere O.U.G cu nr.51 vin cu propunerea initieri unei HCL pentru prelungirea PUG-lui com.Sinca pana la data de 31 decembrie 2023.

Intocmit; Referent superior

Alexandru Raica

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Hotărârea nr. 33 din 23 DECEMBRIE 2015

HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL
prelungirea termenului de valabilitate a documentației de urbanism
„Plan Urbanistic General al comunei Șinca”
aprobat prin HCL nr.31/18.10.2000

Consiliul Local al Comunei Șinca, întrunit în ședință extraordinară din data de 23.12.2015; Analizând la inițiativa primarului expunerea de motive și raportul de specialitate înregistrate cu nr. 6866 din 18 decembrie 2015 prin care se propune prelungirea termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al comunei Șinca”, aprobat prin HCL nr.31/18.10.2000 până la data de 30 decembrie 2018.

Având în vedere prevederile Legii nr. 302/2015 pentru modificarea alin. 3 al art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. II din OUG nr. 8/2012 (*actualizată*) pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

Ținând cont de prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

În temeiul art.36, alin.1 și 2 lit. a și d, alin. 5 lit e și art. 45 din Legea Administrației Locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al comunei Șinca”, aprobat prin HCL nr.31/18.10.2000, până la data de 30 decembrie 2018.

Art.2. Primarul Comunei Șinca prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPA MIHAI

CONTRASEMNAT
SECRETAR
DUMBRAVĂ ELENA

JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL SINCA

H O T A R A R E A Nr.31

=====

din 18.10.2000

privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei
Sinca.

Consiliul local Sinca intrunit in sedinta ordinara in ziua
de 18.10.2000.

Avand in vedere adresa nr.4005 din 14.09.2000 a Consiliului
Judetean Brasov privind emiterea unei hotarari pentru Planul de
Urbanism General al com.Sinca , care a fost avizat de C.J. Brasov
prin H.C.J nr.110/2312.1999, cat si rezultatul votului C.L Sinca;

In temeiul art.20 lit.m si art.28 din L.69/91 privind
administratia publica locala,

H O T A R A S T E:

Art.unic.-; Se aproba Planul de Urbanism General al comunei
Sinca sub forma prezentata.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
DEBU GHEORGHE

VIZAT SECRETAR

Prezenta se va difuza:

- 1.ex.la Prefectura
- 1.ex.la C.J.-DUATLP
- 1.ex.la dosar C.L
- 1.ex.la dosar hotarari