

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

**privind depunerea cererii de finantare, implementarea proiectului si
aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici
afereți investitiei „Amenajare spatiu de recreere,, in localitatea Șinca Veche,
Comuna Șinca, Judetul Brasov in cadrul apelului de selectie masura C1/P6 DI6B –
Investiții publice în teritoriul Ținutul Bârsei**

Consiliul local al comunei Sinca, întrunit în ședință ordinară, la data de 27.07.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 4399/03.07.2018 a primarului comunei, precum și referatul viceprimarului comunei nr. 4398/03.07.2018, privind depunerea cererii de finantare, implementarea proiectului si aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico – economici afereți investitiei „Amenajare spatiu de recreere,, in localitatea Șinca Veche, Comuna Șinca, Judetul Brasov in cadrul apelului de selectie masura C1/P6 DI6B –Investiții publice în teritoriul Ținutul Bârsei;

Vazand prevederile art. 20, alin. 1, lit. f, h si j si art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006 si art. 36, alin. 2, lit. b si alin. 4, lit. d, si alin. 6, punctual 11 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata;

In temeiul art. 45, alin. 2 si art. 115, alin. 1, lit. b, alin. 3, alin. 5-7 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aproba studiul de fezabilitate si principalii indicatori tehnico – economici, scenariul 1, afereți investitiei „Amenajare spatiu de recreere,, in localitatea Șinca Veche, Comuna Șinca, Judetul Brasov in cadrul apelului de selectie masura C1/P6 DI6B –Investiții publice în teritoriul Ținutul Bârsei, cuprinsi in anexa la prezenta hotarare, dupa cum urmeaza :

- Valoarea totala a investitiei, inclusiv T.V.A. - 303.515,64 lei
(65.196,47 euro)
- din care constructii – montaj (C+ M) - 217.680,97 lei
(46.758,82 euro)

Curs de schimb al B.N.R. la data de 03.07.2018 (1 EURO = 4,6554 lei).

Art. 2 Comuna Sinca, în calitate de solicitant si beneficiar se obligă :

- (1.) să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, resurse pentru finantarea cheltuielilor conexe, neeligibile, ce apar in implementarea proiectului.

(2.) să asigure resursele financiare necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției (întreținere, reparații curente, reparații periodice) pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul proiectului.

(3.) obligațiile financiare asumate mai sus vor fi cuprinse, în mod expres, în bugetele anuale ale Comunei Sinca, Județul Brașov.

Art. 3. Lucrarile vor fi prevazute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării proiectului „Amenajare spațiu de recreere,, în localitatea Șinca Veche, Comuna Șinca, Județul Brașov în cadrul apelului de selecție masura C1/P6 DI6B –Investiții publice în teritoriul Ținutul Bârsei.

Art. 4 Se aproba depunerea de către Comuna Sinca a proiectului „Amenajare spațiu de recreere,, în localitatea Sinca Veche, Comuna Sinca, județul Brașov în cadrul apelului de selecție masura C1/P6 DI6B –Investiții publice în teritoriul Ținutul Bârsei având în vedere necesitatea, oportunitatea, potențialul economic și dezvoltarea urbanistică și direcția de dezvoltare a comunei prin a asigura creșterea nivelului de educație, socializare și stării de sănătate prin practicarea de activități în aer liber

Art. 5 – Obiectivul de investiție „Amenajare spațiu de recreere,, în localitatea Sinca Veche, Comuna Sinca, județul Brașov va fi amplasat pe teren (imobil) care se află în domeniul public al comunei Sinca, acest teren (imobil) este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art. 6. – Reprezentantul legal în vederea derulării proiectului este domnul Barlez Victor, primar al comunei Sinca ,care va lua toate măsurile necesare implementării prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 7. – Pentru încurajarea nivelului de educație, socializare și stării de sănătate prin practicarea de activități în aer liber în spațiu de recreere este permis accesul tuturor celor care doresc cu respectarea strictă a regulamentelor și dispozițiilor autorității publice locale.

**INITIATOR
PRIMAR,
BARLEZ VICTOR**



9. ANEXE

Proiectant,

SC Kronstadt Landscape Architects S.R.L.

CUI: RO 32218314, 18/1338/06.09.2013

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL 1 SELECTAT

al obiectivului de investiții

„Amenajare spațiu de recreere” în Comuna Șinca, Sat Șinca Veche, Jud. Brașov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apă a sistemului de irigare	500.00	95.00	595.00
2.3	Instalații de irigare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		500.00	95.00	595.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00



3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		190.00	1,190.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
Total capitol 3		37,000.00	7,030.00	44,030.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	181,352.00	34,456.88	215,808.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	33,285.35	6,324.22	39,609.57
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		214,637.35	40,781.10	255,418.45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,073.19	203.91	1,277.09
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,073.19	203.91	1,277.09
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,195.10	0.00	2,195.10
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	182.93	0.00	182.93
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	914.63	0.00	914.63
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	914.63	0.00	914.63
	5.2.5. Taxă pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	182.93	0.00	182.93
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		3,268.29	203.91	3,472.19
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		255,405.64	48,110.00	303,515.64
din care; C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		182,925.19	34,755.79	217,680.97

PRIMAR
BÂRLEZ VICTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA

ȘINCA VECHĂ, STR.PRINCIPALĂ NR.314
Tel./fax +40-0268-245301, primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 4399 / 03.07.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind

**Aprobarea depunerii cererii de finanțare a proiectului : ” Amenajare spațiu de recreere”
și a studiului de fezabilitate întocmit în vederea amenajării zonei centrale din localitatea
Șinca Veche**

Având în vedere referatul nr.4398/03.07.2018 întocmit de Viceprimarul Comunei și studiul de fezabilitate pentru amenajarea zonei centrale din Comuna Sinca cu un parc de recreere și joacă pentru copii, precizăm că prin Grupul de Acțiune Locală - Măsura C1.P6:D16B - Investiții publice pe teritoriul Ținutului Bârsei, comuna Șinca are asigurată finanțarea contravalorii sumei de 50.000 EUR cu această destinație, singura condiție este de a depune studiul pentru dezvoltarea comunei și de a asigura cofinanțarea pentru cheltuielile neeligibile : avize, autorizații. Aceste sume sunt prevăzute în bugetul local la CAP.67.02.05.02.- întreținere grădini, parcuri, zone verzi, în cuantum de 100.000 lei, din care se va face plata contravalorii studiului în valoare de 32.130 lei, restul sumei fiind la dispoziția finanțării implementării proiectului.

Studiul de fezabilitate propune două scenarii pentru execuția acestui proiect și anume :

- Scenariul 1 este descris la pag.57 - 58, cu o valoare finală de 303.515,64 lei (66.648,15 EUR) din care C+M = 217.680,97 lei (46.758,82 EUR) la cursul din 03.07.2018 de 4,6554 lei.
- Scenariul 2 este descris la pag.59 - 60, fiind inclusă și asfaltarea drumurilor, cu o valoare finală de 573.555,55 lei (123.202,21 EUR) din care C+M = 459.106,34 lei (98.618,03 EUR) la cursul de 03.07.2018 de 4,6554 lei.

Ținând cont de faptul că prin Grupul de Acțiune Locală avem asigurată finanțarea a 50.000 EUR, propunem scenariul nr.1 cu valoarea de 217.680,97 lei (46.758,82 EUR) urmând ca drumurile să fie asfaltate odată cu celelalte străzi comunale.

Precizăm totodată că sunt necesare sume neeligibile pentru implementarea proiectului și pentru asigurarea mentenanței pe o durată de 5 ani, care au fost prevăzute în bugetul local.

În concluzie, față de situația prezentată, inițiez un proiect de hotărâre și propun aprobarea depunerii cererii de finanțare a proiectului : ” Amenajare spațiu de recreere” și a indicatorilor tehnico - economici prevăzuți în Scenariul 1 a studiului de fezabilitate întocmit în vederea amenajării zonei centrale din localitatea Șinca Veche.

PRIMAR,
Victor Bârlez

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA ȘINCA

ȘINCA VECHĂ, STR.PRINCIPALĂ NR.314
Tel./fax +40-0268-245301, primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 4398 / 03.07.2018

REFERAT
Privind

Aprobarea depunerii cererii de finanțare a proiectului : " Amenajare spațiu de recreere" și a studiului de fezabilitate întocmit în vederea amenajării zonei centrale din localitatea Șinca Veche

Având în vedere că zona centrală a localității Șinca Veche, în imediata apropiere a clădirii Primăriei, nu este amenajată cu zonă verde și nici asfaltată, apele pluviale bălesc și nu sunt dirijate către un emisar, s-a întocmit studiul de fezabilitate pentru a se depune un proiect de amenajare a zonei centrale din Comuna Sinca. Programul Grupul de Acțiune Locală ȚINUTUL BĂRSEI (GAL TB) a lansat apeluri de finanțare pentru „Renovarea, dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economia și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale“.

Deși Comuna Șinca dispune de un bogat potențial turistic, centrul comunei nu este sistematizat corespunzător, nu dispune de locuri de joacă pentru copii și spații verzi bine definite. Acest proiect vine în sprijinul dezvoltării potențialului turistic, îmbunătățirea aspectului central al comunei, prin realizarea unui spațiu de recreere și de joacă pentru copii, această locație fiind în apropierea școlii și grădiniței.

În concluzie, față de situația prezentată propun aprobarea acestui studiu de fezabilitate având ca obiect proiectarea și execuția unui miniparc cu zonă verde peisagistică, mobilier urban, alei pietonale,colectare ape pluviale si stalpi iluminat, în vederea depunerii acestuia pentru accesarea fondurilor pe Măsura C1.P6:D16B - Investiții publice pe teritoriul Ținutului Bârsei.

Intocmit,
Viceprimar
Daniel Goila