

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 13 DIN 16.02.2024

HOTĂRARE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a contractului de închiriere nr. 9/27.03.2019 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Karisma Market S.R.L.

Consiliul local al comunei Sinca, întrunit în ședință ordinară, la data de 16.02.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 62/05.01.2024 a primarului comunei, raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabil nr. 119/09.01.2024 prin care se propune consiliului local aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de închiriere nr. 9/27.03.2019 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Karisma Market S.R.L., unica solicitare înregistrată sub nr. 60/05.01.2024 privind prelungirea închirierii spațiului situat în Comuna Sinca, sat Persani, nr. 126 unde în prezent își desfășoară activitatea S.C. Karisma Market S.R.L. precum și contractului de închiriere nr. 9/27.03.2019 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Karisma Market S.R.L. cu o valabilitate de 5 ani, începând cu data de 27.03.20019;

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca;

Luând act de prevederile art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. c), art. 129, alin. (6), lit. b), art. 287, lit. b), art. 297, lit. c), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (1), alin. (5), art. 110, alin. (1), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), coroborat cu alin. (6), lit. b), art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. (3), lit. a), art. 139, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 197, alin. (1), alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 9/27.03.2019 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Karisma Market S.R.L, prin act adițional pe o perioadă de 5 ani.

(2) Actul adițional este anexă la contractul de închiriere nr. S.C. Karisma Market S.R.L 9/27.03.2019 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Karisma Market S.R.L.

Art. 2. Dacă nici una dintre părți nu denunță contractul de închiriere 9/27.03.2019 încheiat între Comuna Sinca și S.C. Karisma Market S.R.L cu 30 de zile înainte de expirarea perioadei pentru care a fost prelungit, valabilitatea acestuia se prelungește de drept pentru fiecare an în care nu s-a solicitat în mod expres rezilierea.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința primarul Comunei Sinca, care este împuternicit de către Consiliul Local al Comunei Sinca să semneze actul adițional.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOCAN ANDREI

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. Institutia Prefectului Brasov;
- 1 ex. dosar H.C.L.;
- 1 ex. dosar sedinta, avizare/sate.
- 1 ex S.C. Karisma Market S.R.L
- 1 ex. Compartiment financiar contabil