

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 60 DIN 15.12.2023

HOTĂRARE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare ape uzate menajere și stație de epurare în Comuna Șinca, localitatea Persani”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere referatul de aprobare nr. 9330/14.12.2023 a primarului comunei, precum și raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil nr. 9331/14.12.2023, privind aprobarea studiului de fezabilitate a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare ape uzate menajere și stație de epurare în Comuna Șinca, localitatea Persani”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Vazand avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șinca;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, O.U.G. nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", Ordinul nr. 1.321 /2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"și cu prevederile din Ordinul nr. 1.333 / 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

În temeiul prevederilor din art. 129, alin. 2, lit. b) coroborat cu art. 4, lit. d), art. 139, alin. 3, lit. h), art. 154, alin.1, art. 196, alin. 1, lit. a) și art. 197, alin. 1, alin. 2, alin. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică -studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare ape uzate menajere și stație de epurare în

Comuna Șinca, localitatea Persani”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de S.C. VIS PROIECT S.R.L., înregistrată la U.A.T. Comuna Sinca cu nr. 9320 din 14.12.2023.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economice aferenți obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare ape uzate menajere și stație de epurare în Comuna Șinca, localitatea Persani”, conform anexei nr. 1 parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare ape uzate menajere și stație de epurare în Comuna Șinca, localitatea Persani”, conform anexei nr. 2 parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Sinca a sumei de 6.439.039,90 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Sinca, în termenul prevăzut de lege și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pe site-ul Primăriei comunei Sinca, Secțiunea Monitor Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VELEA GELU-VOICU**

**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**

Prezenta hotarire s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. Institutia Prefectului Brasov;
- 1 ex. dosar H.C.L./primar;
- 1 ex. dosar sedinta, avizare/sate.
- 2 ex dosar investitie
- 1 ex. Compartiment financiar contabil

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Înființare rețea de canalizare ape uzate menajere și stație de epurare în comuna Șinca, localitatea Perșani.”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	Comuna Sinca
Amplasament:	Localitatea Persani
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	17.439.039,90
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13.203.642,93
Curs BNR lei/euro din data 05/12/2023	4,9672
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	11.000.000,00
Valoare finanțată de UAT Comuna Sinca (lei inclusiv TVA)	6.439.039,90

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	2.029.239,07
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	0	0,00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	8136	9.416.452,77
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1	60.613,86
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	18.835,01
Racorduri individuale	buc.	416	2.304.979,83
Alte capacități:		.....	490.868,78
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1341	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	1341	.....
Total locuitori	loc.	1147	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la număr locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2.127,89

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VELEA GELU VOICU

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

S.C. VIS PROIECT S.R.L.

Mun. Braşov, Str. 1 Mai nr. 45
 JOB/1508/2005, RO17688819

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

**INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE SI STATIE DE EPURARE
 IN COMUNA SINCA, LOCALITATEA PERSANI**

SOLUTIA TEHNICĂ

Valori în lei la data de 05.12.2023

Cursul BNR - 1 EURO = 4.9672 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	135,000.00	25,650.00	160,650.00
TOTAL CAPITOL 2		135,000.00	25,650.00	160,650.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	73,300.00	13,927.00	87,227.00
3.1.1	Studii de teren	73,300.00	13,927.00	87,227.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	35,500.00	6,745.00	42,245.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	384,239.60	73,005.52	457,245.13
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	134,000.00	25,460.00	159,460.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	242,239.60	46,025.52	288,265.13
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.2	Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00

3.8	Asistenta tehnica	205,516.67	39,048.17	244,564.84
3.8.1	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului:</i>	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.1. <i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.8.1.2. <i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.2	<i>Dirigenție de șantier</i>	180,516.67	34,298.17	214,814.84
TOTAL CAPITOL 3		818,556.28	155,525.69	974,081.97
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	10,601,295.61	2,014,246.17	12,615,541.78
4.1.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	10,188,800.84	1,935,872.16	12,124,673.00
4.1.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	412,494.77	78,374.01	490,868.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	238,858.20	45,383.06	284,241.26
4.2.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	238,858.20	45,383.06	284,241.26
4.2.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	1,194,291.00	226,915.29	1,421,206.29
4.3.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	1,194,291.00	226,915.29	1,421,206.29
4.3.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.6.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		12,034,444.81	2,286,544.51	14,320,989.32
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	240,688.90	45,730.89	286,419.79
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	120,344.45	22,865.45	143,209.89
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	120,344.45	22,865.45	143,209.89
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	139,878.89	0.00	139,878.89
5.2.1	<i>Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>	60,172.22	0.00	60,172.22
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>	12,034.44	0.00	12,034.44
5.2.4	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC</i>	60,172.22	0.00	60,172.22
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare</i>	7,500.00	0.00	7,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,275,920.11	242,424.82	1,518,344.93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,000.00	1,710.00	10,710.00
TOTAL CAPITOL 5		1,665,487.90	289,865.71	1,955,353.61

CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,500.000	10,115.000
6.2	Probe tehnologice si teste	15,000.000	17,850.000
TOTAL CAPITOL 6		23,500.000	27,965.000
TOTAL GENERAL		14,676,988.98	17,439,039.90
Din care C + M		11,095,498.26	13,203,642.93

TOTAL GENERAL (cu T.V.A.) din care:	17,439,039.90
buget de stat	11,000,000.00
buget local	6,439,039.90

Prețuri fără T.V.A.	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare Cap. 4	11,621,950.04	412,494.77
Valoare investiție	14,173,917.90	503,071.08
Cost unitar aferent investiției	10,569.66	375.15
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,127.89	75.52

Data	05.12.2023
Curs Euro	4.9672 lei
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți)	1,341.00

Beneficiar / Investitor:
Comuna Sinca

Întocmit
Ing. Halmaghi Zsolt

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VELEA GELU VOICU

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA