



853470

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Velea I. Gelu-Voicu, având funcția de Consilier local la Comuna Sinca, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Budila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	2900 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Velea Gelu Voicu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sinca Veche - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	66900 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Velea Mihaela Velea Gelu Voicu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sinca Veche - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	21931 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Velea Mihaela Velea Gelu Voicu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sinca Veche - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/de producție	2013	1600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Velea Mihaela Velea Gelu Voicu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Sinca Veche - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2017	800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Velea Mihaela Velea Gelu Voicu
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Casă de locuit	2019	321 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Velea Mihaela Velea Gelu Voicu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	NISSAN Y61	1	2002	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	CASE IH	1	1997	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	RIVIERE CASALIS	1	1998	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	27.01.2021	PERTEA COSTEL SI PERTEA MIHAELA	Contract de Vanzare Cumparare	48000 EUR
Teren Intravilan	15.12.2021	SC IRIGC INTREPRINDERA DE REPARATII SI INSTALATII GAZE SI CONSTRUCTII IMPEX SRL	Contract de Vanzare Cumparare	75075 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	1890
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	34625
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	1262
NN PENSII, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	12622
NN ASIGURARE DE VIATA, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau	RON	2008	14468

	alte sisteme de acumulare)			
--	----------------------------	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA TRANSILVANIA	2017	2023	200000 RON
BANCA TRANSILVANIA	2020	2023	500000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
VELEA GELU VOICU	SC ALDEA TRANS SRL, LOC. SINCA VECHE , NR.50, JUD. BRASOV	VULCANIZATOR	26274 RON
1.2. Soț/soție			
VELEA MIHAELA	SC CONFORT MOROSANU SRL, LOC. SINCA VECHE, NR.50, JUD. BRASOV	MANAGER TRANSPORT	34223 RON
VELEA MIHAELA	SC ALDEA TRANS SRL, LOC. SINCA VECHE, NR.50, JUD. BRASOV	CONTABIL	11469 RON
VELEA MIHAELA	SC GMD CONSTRUCT FAMILY SRL, LOC. SINCA VECHE, NR. 50, JUD. BRASOV	CONTABIL	7136 RON
1.3. Copii			
VELEA DAVID ANDREI	Agentia Nationala pentru Plati si Inspectie Sociala, BUCURESTI	ALOCATIE	2568 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Velea Gelu Voicu	PRIMARIA SINCA VECHE	CONSILIER LOCAL	6564 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-05-2022	