

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL ȘINCA**

Localitatea Șinca Veche, nr.314, jud.Brașov

Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: [primaria\\_sinca@yahoo.com](mailto:primaria_sinca@yahoo.com)

**HOTARAREA NR. 18 DIN 03.03.2023**

**HOTĂRARE A CONSILIULUI LOCAL**

**privind aprobarea dezmembrării și deschiderii unor carti funciare noi, privind  
numarul cadastral 106196 din C.F. 106196 al comunei Șinca, judetul Brasov și aprobarea  
revocării și radierii dreptului real de folosință**

Consiliul local al comunei Sinca, întrunit în ședință ordinară, la data de 03.03.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 615/03.02.2023 a primarului comunei, precum și raportul de specialitate al compartimentului de cadastru și urbanism nr. 616/03.02.2023, privind aprobarea dezmembrării și deschiderii unor carti funciare noi, privind numărul cadastral 106196 din C.F. 106196 a comunei Șinca, județul Brașov și aprobarea revocării și radierii dreptului real de folosință, documentația cadastrală întocmită de P.F.A. Siloae Ștefan precum și adresa nr. 904871/18.01.2021 făcută de către I.G.P.S.U. - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Tara Barsei,, ;

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca;

Analizând prevederile din art. 132, alin. 1, art. 133, alin. 1 și art. 135, alin.1, lit. a) Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și prevederile art. 876 și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de art. 112 din Legea 1/2011 a educației naționale , cu modificările și completările ulterioare, și art. 284 - art. 286 și art. 353 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 6, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. e), art. 196, alin. 1, lit. a) și art. 197 din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art. 1** Se aprobă revocarea și radierea dreptului real de folosință înscris asupra imobilului de la A1 din C.F. nr. 106196 Șinca, constituit în favoarea la Școala Primară de Stat din Persani în baza Act administrativ nr. 0 din 18.08.1925.

**Art. 2** Se aprobă dezmembrarea numărului cadastral 106196 din C.F. 106196 proprietate publică a comunei Șinca, în două loturi, respectiv lotul 1 în suprafață de 4608 mp. și lotul 2 în suprafață de 2000 mp., înscrierea acestora în cartea funciară, conform documentației cadastrale întocmite de P.F.A. Siloae Ștefan, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Șinca

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GHIRCOIAS NICOLAE DANIEL**

**SECRETAR GENERAL**  
**GALEA CRINA MARIA**

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. În  Prefec  ului Br  ov;
- 1 ex. dosar H.C.L.;
- 1 ex. dosar ședință, avizare/sate.
- 1 ex. dosar B.C.P.I. Făgăraș