ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL ŞINCA
Localitatea Şinca Veche, nr.314, jud.Braşov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 32 / 21.07.2022

PROIECT DE HOTARARE

privind actualizarea principalior indicatori tehnico – economici pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in localitatea Şercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov

Consiliul local al comunei Şinca, întrunit în şedinţă ordinara, la data de 29.07.2022;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 4390/20.07.2022 a primarului comunei,

-Raportul de specialitate al biroului financiar contabil nr. 4414/21.07.2022, privind actualizarea principalior indicatorilori tehnico–economici cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in localitatea Şercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov,

-H.C.L. Şinca nr 26/29.05.2020 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Şinca, Judetul Braşov- localitatea Şercaita,

-Notificarea primita de la S.C. DOPO DESIGN S.R.L. cu nr. 42/20.06.2022 inregistrata la Comuna Sinca sub nr. 3861/21.06.2022 prin care se solicita rezilierea contractului nr. 9/11.09.2020 privind executia lucrarilor de modernizare strazilor in localitatea Şercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov,

-Adresele primite de la Administratia Bazinala de Apa Olt nr. 8607/22.10.2020 privind mentionarea ca zonei inundabile din localitatea Şercaita si necesitatea realizarii unui studiu de inundabilitate cu trasarea curbei de inundabilitate, precum si adresa nr. 16095/03.12.2020 privind comunicarea calculelor privind debitele maxime pe paraul Cretu din localitatea Şercaita,

-Studiul tehnic hidrologic de inundabilitate realizat de catre S.C. Hidroget S.R.L. prin care se prezinta solutia tehnica care impune lucrari suplimentare,

-Situatia cauzata de cresterea indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor,

Tinand cont de prevederile art. 44, alin. (1) din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale din 15 octombrie 1985 adoptată la Strasbourg ratificata prin Legea nr. 199 /1997 si art 120 si art. 121, alin. (1) si alin. (2) din Constituţia Romaniei, republicată;

Luand act de prevederile din H.G. nr 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. a) și e), art. 196, alin. 1, lit. a) și art. 197 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 – Se actualizeaza principalii indicatorilori tehnico – economici pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in localitatea Şercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov dupa cum urmeaza :

(1) Indicatori economici (inclusiv TVA), anexa nr. 1 parte integranta la prezenta hotarare

- valoarea totala a investitiei - 1.468.244,60 lei
- din care constructii – montaj (C+ M) - 1.082.853,79 lei

(2) Executia lucrarilor se va realiza conform proiectului tehnic de executie, anexa 2 parte integranta la prezenta hotarare .

Art. 2 – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Şinca.

INIŢIATOR
PRIMAR
BARLEZ VICTOR

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

COMUNA ŞINCA
JUDEŢUL BRAŞOV
Localitatea Şinca Veche, nr.314, jud.Braşov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Nr. 4414/21.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Tinand cont de prevederile art. 44, alin. (1) din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, de art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale din 15 octombrie 1985 adoptată la Strasbourg ratificata prin Legea nr. 199 /1997 si art 120 si art. 121, alin. (1) si alin. (2) din Constituţia Romaniei, republicată;, precum si de prevederile din H.G. nr 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiţii finanţate din fonduri publice si de prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare, de evenimentele premergatoare inceperii executarii lucrarilor, de contextul crizei generate de cresterea preturilor .

Avand in vedere H.C.L. Şinca nr 26/29.05.2020 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Şinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita, notificarea primita de la S.C. DOPO DESIGN S.R.L. cu nr. 42/20.06.2022 inregistrata la Comuna Sinca sub nr. 3861/21.06.2022 prin care se solicita rezilierea contractului nr. 9/11.09.2020 privind executia lucrarilor de modernizare strazilor in localitatea Bucium, Comuna Sinca, Judetul Braşov, precum si adresa prin care i-a fost solicitat proiectantului actualizarea devizului privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investiţie Modernizare strazi in localitatea Sercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov.

In urma celor aratate mai sus este necesara analizarea si aprobarea de catre Consiliul Local Sinca actualizarea principalilor indicatorilori tehnico – economici pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in localitatea Sercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov dupa cum urmeaza :

Indicatori economici (inclusiv TVA)

- valoarea totala a investitiei - 1.468.244,60 lei
- din care constructii – montaj (C+ M) - 1.082.853,79 lei

BIROU FINANCIAR CONTABIL

COMUNA ŞINCA
JUDEŢUL BRAŞOV
Localitatea Şinca Veche, nr.314, jud.Braşov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

Nr.4390/20.07.2022

REFERAT DE APROBARE

Tinand cont de prevederile legale precum si de situatia aparuta, cauzata atat de creşterea a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat preţul contractelor precum si de analizele si studiile efectuate ininitiez un proiect de hotarare privind actualizarea principalior indicatorilori tehnico – economici pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in localitatea Sercaita, Comuna Şinca, Judetul Braşov .

Fata de proiectul sus amintit fac următoarele precizări:

Prin HCL Sinca nr 26/29.05.2020 a fost aprobareata documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Sinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita, proiect care a cuprins urmatoarele strazi situate in sat Bucium respectiv DS 820, DS 822, DS 562, DS 703, DS 823.

In urma procedurii de licitatie a fost desemnata castigatoare S.C. DOPO DESIGN S.R.L. cu care s-a incheiat contractul nr. 9/11.09.2020 privind executia lucrarilor de modernizare strazilor.

La depunerea documentatiei pentru obtinerea avizului de la Administratia Bazinala de Apa Olt, acestia au mentionat ca unele dintre strazile ce urmeaza a fi modernizate fac parte din zona inundabila a localitatii Sercaita, astfel incat este necesara realizarea unui studiu de inundabilitate cu trasarea curbei de inundabilitate, precum si comunicarea calculelor privind debitele maxime pe paraul Cretu din localitatea Sercaita.

Ca urmare a intocmirii si comunicarii studiului solicitat, s-a constatat ca pentru obtinerea avizului sunt necesare lucrari suplimentare avand ca scop scoaterea de sub inundabilitate a amplasamentului strazi DS 822, astfel, pentru incadrarea in bugetul aprobat, lucrarile de modernizare se vor efectua doar pe strazile neinundabile, respectiv urmatoarele strazi DS 820, DS 562, DS 703, DS 823.

Obtinerea tuturor avizelor s-a derulat pe o perioada destul de lunga, datorita completarilor solicitate, totodata au avut loc cresteri succesive ale preturilor, cu precadere la materialele de constructie, ce nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, motiv pentru care s-a notificat de catre S.C. DOPO DESIGN S.R.L. cu adresa nr. 42/20.06.2022 inregistrata la Comuna Sinca sub nr. 3861/21.06.2022 rezilierea contractului nr. 9/11.09.2020 privind executia lucrarilor de modernizare strazilor in localitatea Sercaita, Comuna Sinca, Judetul Braşov,

Astfel executarea nu a mai fost posibila, iar contractul a fost reziliat fiind necesara actualizarea principalior indicatorilori tehnico – economici pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Sinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita aprobati prin HCL Sinca nr 27/29.05.2020 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Sinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita, in vederea derularii unei noi proceduri de licitatie.

Executia lucrarilor se va realiza conform proiectului tehnic de executie.

Valoarea indicatorilor economici v-a fi urmatoarea si include TVA

- valoarea totala a investitiei - 1.468.244,60 lei
- din care constructii – montaj (C+ M) - 1.082.853,79 lei

PRIMAR
BARLEZ VICTOR

SC DAMAR PROIECT SRL BRAȘOV
str. Zizinului, nr. 48, ap.28,
J08/1037/2007, RO21545892

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA ȘERCĂIȚA, COMUNA ȘINCA, JUD. BRAȘOV

SOLUTIA TEHNICĂ A

Valori în lei la data de 20.07.2022

Cursul BNR - 1 EURO = 4.9399 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 **Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului**			
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii**			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3 **Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică**			
3.1	**Studii**	**7,665.00**	**1,456.35**	**9,121.35**
	3.1.1. Studii de teren	7,665.00	1,456.35	9,121.35
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii**	**3,118.75**	**592.56**	**3,711.31**
3.3	**Expertizare tehnica**	**3,470.00**	**659.30**	**4,129.30**
3.4	**Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**47,137.75**	**8,956.17**	**56,093.92**
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilorde intervenții și deviz general	19,665.00	3,736.35	23,401.35
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizaților	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,610.00	495.90	3,105.90
	3.5.6. Proiect tehnic și detalli de execuție	20,862.75	3,963.92	24,826.67
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**14,000.00**	**2,660.00**	**16,660.00**
3.7	**Consultanță**	**5,841.57**	**1,109.90**	**6,951.47**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,841.57	1,109.90	6,951.47
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenta tehnica**	**38,710.00**	**7,354.90**	**46,064.90**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	17,210.00	3,269.90	20,479.90
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,560.00	1,816.40	11,376.40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,650.00	1,453.50	9,103.50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21,500.00	4,085.00	25,585.00
	TOTAL CAPITOL 3	**119,943.07**	**22,789.18**	**142,732.25**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 4 **Cheltuieli pentru investiţia de bază**			
4.1	Constructii si instalatii	892,118.79	169,502.57	1,061,621.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**892,118.79**	**169,502.57**	**1,061,621.36**
	CAPITOLUL 5 **Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de santier**	**17,842.38**	**3,390.05**	**21,232.43**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,842.38	3,390.05	21,232.43
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**9,902.52**	**0.00**	**9,902.52**
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,460.59	0.00	4,460.59
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	892.12	0.00	892.12
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	4,549.81	0.00	4,549.81
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**195,593.31**	**37,162.73**	**232,756.04**
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 5	**223,338.20**	**40,552.78**	**263,890.98**
	CAPITOLUL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar**			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	**0.000**	**0.000**	**0.000**
	TOTAL GENERAL	**1,235,400.06**	**232,844.53**	**1,468,244.60**
	Din care C + M	***909,961.17***	***172,892.62***	***1,082,853.79***

Întocmit,
SC Damar Proiect SRL

SC DAMAR PROIECT SRL BRAȘOV
str. Zizinului, nr. 48, ap.28,
J08/1037/2007, RO21545892

CENTRALIZATORUL OBIECTELOR

pentru lucrarea de investitie

MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA ȘERCĂIȚA, COMUNA ȘINCA, JUD. BRAȘOV
SOLUTIA TEHNICĂ A
Valori în lei la data de 20.07.2022

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcții si instalații**			
4.1.1	DS 820	426,383.53	81,012.87	507,396.40
4.1.2	DS 562	110,158.10	20,930.04	131,088.14
4.1.3	DS 703	129,998.47	24,699.71	154,698.18
4.1.4	DS 823	225,578.69	42,859.95	268,438.64
TOTAL I - subcap. 4.1		**892,118.79**	**169,502.57**	**1,061,621.36**
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-
TOTAL II - subcap. 4.2		**-**	**-**	**-**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		**-**	**-**	**-**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**892,118.79**	**169,502.57**	**1,061,621.36**

Întocmit
S C Damar Proiect S RL

Inițiator, Primar
Bârlez Victor

S ecretar General
Galea Crina Maria

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL ŞINCA
Şinca Veche,Str. Principală nr.314, jud.Braşov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 26 DIN 29.05.2020

HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Sinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita

Consiliul local al comunei Sinca, întrunit în şedinţă ordinara, la data de 29.05.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3196/27.05.2020 a primarului comunei, precum şi raportul de specialitate al biroului financiar contabil nr. 3197/27.052020, privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Sinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita;

Vazand avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca;

Tinand cont de prevederile art. 44, alin. 1 din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, prevederile din H.G. nr 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) şi art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 si art. 198, alin. 1 si alin. 2 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 – Se aproba documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.) si a principalior indicatorilori tehnico – economici aferenti, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiţie Modernizare strazi in Comuna Sinca, Judetul Braşov- localitatea Sercaita dupa cum urmeaza :

- valoarea totala a investitiei, inclusiv T.V.A. - 1.346.518,28 lei

- din care constructii – montaj (C+ M) - 1.012.928,24 lei

Art. 2 – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Sinca.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LIE NICOLAE

SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 13 voturi pentru 13 consilieri prezenti din totalul de 13.

Prezenta s-a difuzat:
1 ex. InstitutiaPrefectului Brasov;
1 ex. dosar H.C.L.;
1 ex. birou financiar contabil.;
1 ex. dosar sedinta, aviziere/sate.
1 ex. dosar achizitie

S.C. HIDROGET S.R.L.

Mun. Braşov, Str.Cascadei nr.20A, camera 2, cod 500450
J 08/2481/2006 ; C.U.I. 19127340
tel: 0724/377488

STUDIU TEHNIC HIDROLOGIC

PENTRU STABILIREA CURBELOR DE INUNDABILITATE PENTRU DEBITUL CU ASIGURAREA DE Q=1%, PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIŢIE:

„MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA ŞERCĂIŢA, COMUNA ŞINCA, JUDEŢUL BRAŞOV”

Beneficiar:	**COMUNA ŞINCA** cu sediul în localitatea Şinca Veche, str. Principală nr. 314 cod poştal 507206, judeţul Braşov. C.I.F. 4384583
Proiectant general :	**S.C. DAMAR PROIECT S.R.L.** sediul în mun. Braşov, str. Zizinului nr. 48E judeţul Braşov, având C.U.I. RO21545892; J08/1037/2007
Proiectant de specialitate:	**S.C. HIDROGET S.R.L. BRAŞOV** sediul în mun. Braşov, str. Cascadei nr.20A, camera 2 judeţul Braşov, având C.U.I. 19127340; J08/2481/2006
Faza:	**STUDIU**
Indicativ proiect:	**36 / 2020**

- 2020 -

Administrația Bazinală de Apă Olt
Sistemul de Gospodărire a Apelor Brașov

COMUNA ȘINCA
JUDEȚUL BRȘOV
intrare/ieșire
NR. 6467 din 22.10.2020

ABA OLT - S.G.A. BRAŞOV
Nr. 8607/SGP
Ziua 22 Luna 10 Anul 2020

CATRE: **COMUNA SINCA**
Com. Sinca, str. Principala, nr. 314, Jud. Brasov
fax: 0268.245.555

Spre stiinta: **SC VIS PROIECT SRL**
Mun. Brasov, str. 1 Mai, nr. 45, judetul Brasov

Referitor: emiterea avizului de gospodarire a apelor pentru „Modernizare strazi in localitatea Sercaita, Comuna Sinca" in com. Sinca, sat Sercaita, jud. Brasov.

Ca urmare a analizarii solicitarii inregistrate la SGA Brasov cu nr. 8607/19.10.2020 privind emiterea avizului de gospodarire a apelor pentru „Modernizare strazi in localitatea Sercaita, Comuna Sinca" in com. Sinca, sat Sercaita, jud. Brasov, in conformitate cu **Ord. 828/2019**, este necesar sa prezentati urmatoarele completari:

- Avand in vedere ca hartile de risc arata ca terenurile studiate sunt inundabile, este nevoie sa realizati studiu de inundabilitate cu trasarea curbei de inundabilitate;
- Pe zonele inundabile se vor proiecta lucrarile de aparare pentru protectia investitiei.
- Exemplarul 2 din documentatia tehnica.
- Descrierea solutiei de descarcare a apelor pluviale.
- Documentatia tehnica in format electronic.

DIRECTOR
ing. Mihai UȚĂ

INGINER ŞEF,
ing. Dorin Gheorghe POMÎRLEANU

ŞEF BIROU G.R.A.,
ing. Ionela STĂNCULESCU

ÎNTOCMIT,
ing. Toni BUTARU

Nr. 1329 / DGP / 21.10.2020/ G.R.A.
Ionela.stanculescu@dao.rowater.ro

Administratia Bazinala de Apa OLT
Cod Fiscal: 18264803 sau RO23730128
Cod IBAN: RO17 TREZ 6715 0220 1X01 0664
Adresa: str. Remus Bellu nr. 6, c.p. 240156 Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea
Centrala tel. +250 739 881 Fax +40 250 738 255
Dispecerat tel. . +40 250 739 840, +40 350 401 738
Cabinet Director tel. +40 250 739 881/105
E-mail: **dispecer@dao.rowater.ro**

Sistemul de Gospodărire a Apelor BRAŞOV
Cod Fiscal: 12675506
Cod IBAN: RO81 TREZ 1315 0170 1X01 5873
Adresa: str. Maior Crantă nr. 32, c.p. 500084 Braşov, jud. Braşov, ROMÂNIA
Tel. +40 268 412 277
Fax +40 268 412 277
E-mail: **dispecerat.bv@dao.rowater.ro**

COMUNA ŞINCA
CIF. 4384583
Loc. Şinca Veche, nr. 314, jud. Braşov tel. 0268 245301 fax 0268 245555 email primaria_sinca@yahoo.com

Nr. **3861** din **13.07.2022**

Către,

S..C. DOPO DESING S.R.L.

Cu privire notificarea dumneavoastră nr. 42 din 20.06.2022, înregistrată la Comuna Şinca cu nr. 3861 din 21.06.2022, vă facem cunoscut faptul că **suntem de acord** cu rezilierea contractului nr. **9** din data de **11.09.2020** si a actului aditional nr. **1** din **25.03.2021**, având ca obiect proiectare şi execuţie obiectiv de investiţii *"Modernizare străzi în comuna Şinca, jud. Braşov - Lot 1 Modernizare străzi în localitatea Şercăiţa, comuna Şinca, jud. Braşov şi LOT 2 Modernizare străzi în localitatea Bucium, comuna Şinca, jud. Braşov"*

Cu stimă,

Primar
Bârlez Victor

Nr. crt	Atributia si functia	Numele si prenumele	Data	semnatura
1	Intocmit. consilier	Bera Ion Adrian	13.07.2022	

Nr. inregistrare la SC DOPO DESIGN SRL : 42/20.06.2022

COMUNA ŞINCA
JUDEŢUL BRŞOV
intrare/ieşire
NR. 3861 din 21.06.2022

NOTIFICARE

Către: **COMUNA ŞINCA**
strada Principală, nr. 314,
loc. Şinca Veche , jud. Braşov
tel. 0268 245 301, fax: 0268245 555,
e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

În atenţia: Domnului primar Bârlez Victor

Contract: **nr. 9 din data de 11.09.2020 şi act. adiţional nr. 1 din 25.03.2021**, al cărui obiect este proiectare si execuţie , privind obiectivul " Modernizare străzi în comuna Şinca , jud. Braşov- LOT 1 Modernizare străzi în localitatea Şercăiţa, comuna Şinca , jud. Braşov şi LOT 2 Modernizare străzi în localitatea Bucium, comuna Şinca , jud. Braşov.

Subiect: Rezilierea contractului la solicitarea executantului

Stimate domn,

SC DOPO DESIGN SRL, cu sediul in Făgăraş, B-dul Uniriui, Bl. B 2, ap. 9, Sc. B, jud. Brasov, cod fiscal: RO 30825034, număr de înmatriculare: J8/1670/2012 cont RO26 TREZ 1325 068X XX00 1642, deschis la Trezoreria Făgăraş, reprezentată prin Popa Dorin, funcţia administrator, în calitate de executant solicităm rezilierea contractului al cărui obiect este proiectare si execuţie lucrări , privind obiectivul " Modernizare străzi în comuna Şinca , jud. Braşov- LOT 1 Modernizare străzi în localitatea Şercăiţa, comuna Şinca , jud. Braşov şi LOT 2 Modernizare străzi în localitatea Bucium, comuna Şinca , jud. Braşov. incepand cu data de 22.06.2022.

Motivul rezilierii îl constituie majorarea preţului materialelor de construcţii in contextul crizei mondiale in domeniu, iar majorarea preţului la energie şi carburanţi s-a extins si asupra altor elemente ale costului aferent investitiilor publice, cum ar fi: manopera , transportul şi costului echipamentelor si utilajelor necesare pentru realizarea acestei investiţii. Având în vedere că toate acestea nu au putut fi prevăzute la data intrării în vigoare a contractului şi luând în considerare şi contextul pandemic peste care s-au suprapus, afectând disponibilitatea fortei de munca, faptul că Ordonanta de urgenta 47/2022 privind ajustarea preţurilor contractelor de achiziţie publica/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru nu acoperă, în totalitate, aceste creşteri de preţuri, ne vedem puşi în situaţia de a renunţa la acest contract.

Mentionez ca, la data prezentei solicitări, ne-am indeplinit obligaţiile privind proiectarea iar execuţia lucrărilor nu a fost începută.

Prezenta este emisă în conformitate cu prevederile cap. 5 - Comunicarea - din contractul nr. 9 din data de 11.09.2022 .

Cu stimă,

SC DOPO DESIGN SRL

Administrator,

POPA DORIN

C DAMAR PROIECT SRL BRAȘOV
r. Zizinului, nr. 48, ap.28,
08/1037/2007, RO21545892

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITATEA ȘERCĂIȚA, COMUNA ȘINCA, JUD. BRAȘOV

SOLUTIA TEHNICĂ A

Valori în lei la data de 06.12.2018

Cursul BNR - 1 EURO = 4.664 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	**Studii**	**7,665.00**	**1,456.35**	**9,121.35**
	3.1.1. Studii de teren	7,665.00	1,456.35	9,121.35
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii**	**3,118.75**	**592.56**	**3,711.31**
3.3	**Expertizare tehnica**	**3,470.00**	**659.30**	**4,129.30**
3.4	**Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**47,137.75**	**8,956.17**	**56,093.92**
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilorde intervenții și deviz general	19,665.00	3,736.35	23,401.35
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizaților	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,610.00	495.90	3,105.90
	3.5.6. Proiect tehnic și detalli de execuție	20,862.75	3,963.92	24,826.67
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**6,950.00**	**1,320.50**	**8,270.50**
3.7	**Consultanță**	**8,345.10**	**1,585.57**	**9,930.67**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,841.57	1,109.90	6,951.47
	3.7.2. Auditul financiar	2,503.53	475.67	2,979.20
3.8	**Asistenta tehnica**	**16,272.95**	**3,091.86**	**19,364.80**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,927.85	1,506.29	9,434.14
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,172.55	792.78	4,965.33
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,755.30	713.51	4,468.80
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8,345.10	1,585.57	9,930.67
	TOTAL CAPITOL 3	92,959.55	17,662.31	110,621.86

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Constructii si instalatii	834,510.00	158,556.90	993,066.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**834,510.00**	**158,556.90**	**993,066.90**
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**16,690.20**	**3,171.14**	**19,861.34**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,690.20	3,171.14	19,861.34
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**9,263.06**	**0.00**	**9,263.06**
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,172.55	0.00	4,172.55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	834.51	0.00	834.51
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	4,256.00	0.00	4,256.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**179,584.14**	**34,120.99**	**213,705.13**
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 5	**205,537.40**	**37,292.12**	**242,829.52**
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	**0.000**	**0.000**	**0.000**
	TOTAL GENERAL	**1,133,006.95**	**213,511.34**	**1,346,518.28**
	Din care C + M	***851,200.20***	***161,728.04***	***1,012,928.24***

Întocmit
ing. Ciobanu Andrei