

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL ȘINCA

Șinca Veche, Str. Principală nr.314, jud.Brașov
Tel/fax: +(40)-0268/245301, e-mail: primaria_sinca@yahoo.com

HOTARAREA NR. 4 DIN 31.01.2020

HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL
privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de alipire a imobilelor cu
numerele cadastrale 100966, 102338, 102080,102083 aflate in intravilanul localitatii
Persani, Comuna Sinca, Judetul Brasov

Consiliul local al comunei Sinca, întrunit în ședință ordinară, la data de 31.01.2020;
Având în vedere referatul de aprobare nr. 8457/30.12.2019 a primarului comunei,
precum și raportul de specialitate al compartimentului de cadastru și urbanism nr.
8461/31.12.2019, privind insusirea și aprobarea documentatiei cadastrale de alipire a
imobilelor cu număr cadastral 100966, 102338, 102080,102083 aflate în intravilanul
localității Persani, Comuna Sinca, Județul Brașov, precum și planul de amplasament și
delimitare a imobilului, precum și planul de amplasament și delimitare a imobilului cu
propunere de alipire întocmite de persoana fizică autorizată A.N.C.P.I. să execute lucrări de
cadastru, geodezie și cadastru Siloae Ștefan;

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinca;

În baza :

-art. 879 și art. 880 din codul civil al României adoptat prin Legea 287/2009, republicată cu
modificările și completările ulterioare,
-art 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu
modificările și completările ulterioare,
-art. 100, art. 132 - art. 135 din Ordinul nr. 700 / 2014 al Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129, alin. 2, litera c) coroborat cu alin. 6, litera c) și art. 139, alin. 3,
litera e), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 și art. 198, alin. 1 și alin. 2 din ordonanța de urgență
nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTARASTE:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și
delimitare a imobilului cu propunere de alipire”, întocmită de persoana fizică autorizată
A.N.C.P.I. să execute lucrări de cadastru, geodezie și cadastru Siloae Ștefan.

Art.2. (1) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri, aflate în proprietatea comunei
Sinca, județul Brașov identificate după cum urmează:
-teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, identificat prin C.F. 102083, nr
cad. 102083,
-teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, identificat prin C.F. 100966, nr
cad. 100966,
-teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, identificat prin C.F. 102080, nr
cad. 102080,
-teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, identificat prin C.F. 102338, nr
cad. 102338.

(2) Prin alipirea terenurilor identificate la alin. 1 se va forma un corp de proprietate nou cu un nou numar cadastral, avand suprafata de 6624 mp. situat in intravilanul localitatii Persani, Comuna Sinca, Judetul Brasov, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului intocmit de persoana fizica autorizata A.N.C.P.I. sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cadastru Siloae Stefan, anexa integranta la prezenta hotarare.

Art.3. Se mandateaza primarul comunei Sinca, domnul Barlez Victor sa semneze actul autentic de alipire.

Art.4. Primarul comunei Sinca va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
DOGARIU NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL
GALEA CRINA MARIA**

Prezenta hotarare s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenti din totalul de 13

Prezenta Hotarare se va difuza la :

- 1 ex. Institutia Prefectului Brasov ;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Dosar consiliu/afisaj;
- 1 ex. Notar public
- 1 ex. B.C.P.I. Fagaras